

AS PÄRNU VESI TEHNILISED NÕUDED

Sisukord

1. ÜLDISED NÕUDED	3
2. NÕUDED PROJEKTEERIMISELE	3
2.1. Üldised nõuded projekteerimisele	3
2.2. Nõuded torustike projekteerimisele	3
2.2.1. Üldised nõuded torustike projekteerimisele	3
2.2.2. Nõuded vee- ja survekanalisatsioonitorustike projekteerimisele	4
2.2.3. Nõuded kanalisatsioonitorustike projekteerimisele	5
2.2.4. Täiendavad nõuded sademeveekanaliseerimisele	7
2.3. Nõuded kinnistu torustike projekteerimisele	7
2.4. Veemõõdusõlme ehitamise ja veearvesti paigaldamise nõuded	8
2.4.1. Üldised nõuded	8
2.4.2. Veemõõdusõlme asukoht	8
2.4.3. Veearvesti valik	8
2.4.4. Veemõõdusõlme ja veearvesti paigaldus	8
2.5. Nõuded veemõõdukaevude projekteerimisele	9
2.6. Nõuded reoveepumplade projekteerimisele	9
2.7. Nõuded puurkaev-pumplade projekteerimisele	9
2.8. Nõuded väikepuhastite projekteerimisele	9
2.9. Nõuded elektrivarustuse, automaatika ja kaugvalve projekteerimisele	10
2.9.1. Elektrivarustus	10
2.9.2. Automaatika	10
2.9.3. Valgustus	11
2.9.4. Valve- ja tulekahjusignalisatsioon	12
2.10. Nõuded projekti kooskõlastamisele ja üleandmisele	12
3. NÕUDED E HITUSTÖÖDE KORRALDAMISELE	13
3.1. Nõuded ehitustööde ettevalmistamisele	13
3.1.1. Üldised nõuded ehitusmaterjalidele	13
3.1.2. Ehitustöödest teavitamine	13
3.1.3. Liikluskorraldus	13
3.2. Nõuded ehitusplatsile	15
3.2.1. Üldised nõuded ehitusplatsile	15
3.2.2. Nõuded ehitusplatsi piiramisele	15
3.2.3. Ehitusplatsi ja ümbritsevate alade korrashoid	15
3.2.4. Keskkonnakaitse, jäätmete eemaldamine	16
3.2.5. Haljastuse kaitse	17
3.2.6. Hoonete ja rajatiste kaitsmine	17
3.2.7. Geodeetiliste märkide kaitsmine ja ümbertõstmine	18
3.3. Nõuded tööde teostamisele	19
3.3.1. Katete eemaldamine	19
3.3.2. Nõuded torustiku paigaldamisele	20
3.3.3. Muud ehitustöödega seotud nõuded	23
3.4. Nõuded taastamisele	26
3.4.1. Katete taastamise üldised nõuded	26

3.4.2.	Asfaltkatte lõplik taastamine	26
3.4.3.	Tükkmaterjalist katte lõplik taastamine	26
3.4.4.	Kruuskatte taastamine	27
3.4.5.	Haljastuse taastamine	27
3.5.	Nõuded tööde üleandmisele	27
3.5.1.	Nõuded katsetamistele.....	27
3.5.2.	Nõuded dokumentatsioonile.....	28
LISAD.....	30
Lisa 1	Veemõõdusõlme põhimõtteline skeem.....	30
Lisa 2	Täiendavad nõuded veemõõdusõlmele alates arvesti Dn50 kasutamisel	30

1. ÜLDISED NÕUDED

Käesolevad nõuded kehtivad samaväärselt torustike projekteerimisele, ehitamisele, rekonstrueerimisele ja avariitööde teostamisele. Dokumenti tuleb vaadelda koos, kui tervikdokumenti.

Käesolevates nõuetes on kasutatud Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskirja mõisteid.

AS Pärnu Vesi esindajad antud dokumendi tähenduses on insenerteenistuse juht (projekteerimine ja omanikujärelevalve), võrkude juht (olemasolevad torustikud), jaamade juht (olemasolevad pumplad ja puhastid), energeetika juht (elektrivarustus, automaatika ja kaugvalve) ja klienditeeninduse juht (kinnistute torustikud ja veemõõdusõlmed).

AS Pärnu Vesi võib tehniliste tingimustega täiendada ja täpsustada käesolevaid tehnilisi nõudeid.

2. NÕUDED PROJEKTEERIMISELE

2.1. Üldised nõuded projekteerimisele

Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajatiste ehitamine ja rekonstrueerimine toimub ehitusprojekti alusel. Ehitusprojekt tuleb koostada majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse „Nõuded ehitusprojektile“ (nr 67, 17.09.2010.a) ja Eesti Vabariigi standardi „Rajatise ehitusprojekt“ (EVS 907:2010) nõuetest lähtuvalt põhiprojekti staadiumis ja juhul, kui pole kokkulepitud teisiti.

2.2. Nõuded torustike projekteerimisele

2.2.1. Üldised nõuded torustike projekteerimisele

Torustike projekteerimisel tuleb arvestada kõiki projekti piirkonnas olevaid ja kehtivaid detailplaneeringuid ja ehitusprojekte.

Torustike läbimõõdud määrab projekti koostaja ja kooskõlastab AS Pärnu Vesi esindajaga. Kõikidel torustikel, millel on ristumisi teiste kommunikatsioonidega või mille pikkus on vähemalt 100m, peavad olema projekti koosseisus pikiprofiilid. Projekteeritud torustiku soojustus peab olema kuvatud nii asendiplaanil kui ka pikiprofiilil.

Kaevude projekteerimisel tuleb arvestada, et kaevud ei paikneks sõidukite sõidujälgedes. Kõikidele kaevudele peab olema tagatud juurdepääs hooldustehnikaga.

Rekonstrueeritavate torustike projekteerimisel tuleb arvestada järgmiste asjaoludega:

- Rekonstrueerimine kinnisel meetodil on kanalisatsioonitorustike puhul võimalik ainult juhul, kui olemasoleva torustiku kõrgused, kalded ja olukord võimaldavad kinnisel meetodil rekonstrueerimisel saavutada uue toru nõuetele vastava lõpptulemuse;
- Rööpkulgevad vee- ja kanalisatsioonitorustikud peavad paiknema reeglina ühes kaevikus mõistliku vahekaugusega, paralleelselt tänava teljega ning tänava maa-ala optimaalset kasutust tagades. Selleks tuleb rekonstrueerimisel vajadusel muuta torustiku asukohta (võrreldes olemasoleva torustikuga). Samuti tuleb rekonstrueerimisel muuta torustiku asukohta, kui rekonstrueeritav peatorustik asub kinnistutel või kinnistupiiril lähemal, kui torustiku kaitsevööndi ulatus;
- Juhul, kui torustiku rekonstrueerimisel selle asukoht muutub, tuleb projekteerimisel ette näha vana torustiku likvideerimine. Vanade torustike sulgemiskohad tuleb näidata projekti asendiplaanil koos viitega.

Projekteeritavate peatorustike äärde jäävatele kõikidele kinnistutele tuleb projekteerida ühendustorustikud. Liitumispunktide asukohad kooskõlastab projekti koostaja kinnistu omaniku või tema seadusliku esindajaga. Kui kinnistu omanik ei soovi ühendustorustike või keeldub kooskõlastamisest, siis määrab projekti koostaja liitumispunktide asukohad järgmiste reeglite alusel: liitumispunktid ei tohi asuda kinnistu nurgapunktidele ja kinnistu piiril asuvate hoonete nurkadele lähemal, kui 2,0m; veevarustuse ja

kanalisatsiooni ühendustorustikud peavad asuma ühes kaevikus ning kanalisatsiooni ühendustorustiku asukoha valikul tuleb arvestada tänavakaevu asukohaga.

Kui projektiga lahendatakse kinnistu veevarustust ja kanalisatsiooni, tulevad kinnistu veevarustuse ja kanalisatsiooni rajatised projekteerida vastavalt käesoleva nõude punktile „Nõuded kinnistu torustike projekteerimisele“.

Taastamisjoonistel peab olema näidatud taastatavate alade piirjooned erinevate katteliikide kaupa ja katte ristprofiilid. Kui kõvakattega taastatav ala on suurem kui 1000m² peab projekti koosseisus olema ka vertikaalplaneerimise joonis.

Projekti koosseisus peab olema tööohutuse kirjeldus.

2.2.2. Nõuded vee- ja survekanalisatsioonitorustike projekteerimisele

Torustike rajamissügavus on minimaalselt 1,50m maapinnast toru peale. Torustike materjalina võib kasutada polüetüleenitorusid (PE), mis vastavad standardile EN12201 või ISO4427 ning malmtorusid, mis vastavad standardile EN545:2010. Torude surveklass peab olema veetorudel minimaalselt PN10 ja survekanalisatsiooni torudel minimaalselt PN6. Toru SDR peab olema vahemikus, mida on lubatud kasutada vastava ühenduselemendi (nt keevismuhvi) puhul, selle saavutamiseks tuleb vajadusel kasutada suurema surveklassiga torusid. Veevarustuse peatorustike lubatud minimaalne läbimõõt on Dn50 (viimase hargnemise kohani) ja survekanalisatsioonitorustike lubatud minimaalne läbimõõt on Dn100.

Torustike kohale (30...40cm toru laest) näha ette veetorudele sinine hoiatuslint tekstiga VESI ja survekanalisatsiooni torudele kollane hoiatuslint tekstiga SURVEKANALISATSIOON.

PE torude omavaheliseks ühendamiseks võib kasutada põkk-keevitust või elektrikeevis muhve. Olemasolevate, mitte PE materjalist torustike, ühendamiseks rajatavate PE torustikega kasutada tõmbekindlaid tolerantismuhve, mille üks ühendusots on universaalne ja teine ots mõeldud spetsiaalselt PE torustikule ja mis on varustatud roostevabast terasest (AISI304) hülsiga.

Malmtorude ühendamiseks kasutada muhv või äärikühendusi.

Vana veeühendus sulgeda viimases hargnemiskohas. Projektis peab olema märges „Ehitustööde käigus tuleb sulgemine ette näidata AS Pärnu Vesi esindajale“. Juhul kui kasutusest välja jääv veetorustik on varustatud nõuetekohase sulgarmatuuriga, siis võib teostada sulgemise sulgarmatuuri abil. Sulgarmatuuri kaudu teostatav sulgemine tuleb eelnevalt kooskõlastada omanikujärelevalvega. Vana veetorustiku sulgemisel ei tohi katkeda ühegi lepingulise kliendi veega varustamine.

2.2.2.1. Siibrisõlmed

Siibrisõlmed projekteerida maa-alused. Siibritele kuni Dn100 kasutada spindlipikendusi. Siibritele Dn125 kuni Dn300 kasutada spindlipikendusi ja teleskoopitoru D315, ülejäänud siibrite puhul kasutada veekindlat spindlipikendust ja teleskoopitoru D500. Teleskoobi alla tuleb paigaldada filterkangas ja teleskoop täita killustikuga. Sademeveetorustiku olemasolul ümbritseda siibrisõlmed killustikupadja ja dreanaatoruga ning ühendada sademeveekaevuga. Sõlmes olevate siibrite omavaheline kaugus peab lubama siibrite vahelist pinnast mehaaniliselt tihendada.

Võimalusel projekteerida siibrisõlmed tänavate ristmikele nii, et peatorustiku on võimalik sulgeda 200 kuni 500m pikkuste lõikudena. Siibrisõlmes, kus asub igal suunal siiber, peab hüdrant asuma siibrite vahel. Perspektiivsetele torustiku suundadele paigaldada sulgarmatuur, projekteerida torustik kuni ristmiku ala piirini, torustik sulgeda pimeäärikuga ja teostada alates Dn200 toru puhul. Olemasolevate siibrisõlmede rekonstrueerimisel tuleb teisel kaudu kaevu osa, mis jääb veetorust kõrgemale ja asendada spindlipikendustega eespool kirjeldatud moel.

2.2.2.2. Siibrid ja maakraanid

Siibrid ja maakraanid peavad olema surveklassiga PN10. Kõik veevarustuse siibrid ja maakraanid kuni DN300 peavad olema varustatud PE otstega.

Siibrid peavad vastama standarditele DIN3202 F4 (EN558), äärikud ja poldipesad peavad vastama standardile ISO7005-2 (BS4504, DIN2501). Reoveekanalisisatsioonisüsteemil (kuni Dn150 läbimõõduga torustikel) kasutada kinnise korpusega nugasiiibreid.

Veevärgi siibrite kummikiil peab olema galvaniseeritud EPDM kummist. Reovee torustikele paigaldatavad siibrid peavad olema tootja poolt ettenähtud spetsiaalselt reoveekeskonda ning varustatud NBR kummikiilu ja tihenditega ning happekindlast roostevabast terasest (AISI316) spindliga.

Maakraanid, mis paigaldatakse majaiühendustele peavad vastama standardile DIN3352. Lubatud on kasutada ka polüetsetaalist (POM) maakraane. Kiisiibrid ja maakraanid (va POM-ist) peavad olema kaetud korrodeerumist takistava epoksiidvaigust kattega vastavalt standardile DIN30677.

Veevärgi survetorustike liitmike, siibrite ja maakraanide puhul kasutatavad tihendid peavad olema valmistatud etüleen-propüleen-dieenkummist (EPDM) ja vastama standardi EN681-1.

2.2.2.3. Spindlipikendused

Siibrite ja maakraanide spindlipikendused peavad olema galvaniseeritud terasest ning teleskoopilised. Spindlipikendused peavad olema ühendatud fiksaatori abil siibri ja kape külge.

Siibrite DN125... spindlipikenduse ülemine osa varustada toetusplaadiga, mille ülesanne on spindlipikenduse fikseerimine killustikualusele kaevu teleskoobis.

Siibrite ja maakraanide spindlipikenduste kapede kandevõime peab olema liiklusalal 40 tonni, väljaspool liiklusala 20 tonni. Liiklusalal tuleb kasutada „ujuv“ tüüpi kapesid. Väljaspool liiklusala tuleb kasutada „koonus“ tüüpi kapesid. Koonustüüpi kapede alla paigaldada spetsiaalne betoonist või plastist tugirõngas vajumise takistamiseks. Kõik kaped peavad olema varustatud kummitihendiga.

2.2.2.4. Hüdrandid

Hüdrantide projekteerimisel tuleb arvestada olemasolevate, varem projekteeritud ja planeeritud hüdrantidega. Võimaluse korral projekteerida hüdrandid tänavate ristmikele. Hüdrandid peavad olema teleskoopsed, soojustatud, maa-alused või maapealsed ja automaatse tühjendusega. Hüdrandi sulgelemendi spindlipikendus ei tohi asuda tõusutoru sees. Kõrge pinnasevee taseme korral juhtida (sademeveekanalisisatsiooni olemasolul) hüdrandi tühjendustoru sademeveekanalisisatsiooni. Hüdrandi paigaldamisel tupiktorule peab järgnema hüdrandile tarbimine.

2.2.2.5. Ühendustorustikud

Veevarustuse ühendustorustike minimaalne läbimõõt on Dn25. Ühenduse tegemine olemasoleva torustikuga teostada sadula abil veekatkestust tegemata. Puursadula kasutamisel ei tohi kasutada eraldi monteeritavat kuulkraani. Polüetüleenist (PE) peatorustikul teha ühendus elekterkeevis puursadula ja keevismuhvi abil. Ühendustorustikule projekteerida (võimalusel 0,3...1,0m kaugusele kinnistu piirist) sulgarmatuur. Ühendustorustik rajada kuni kinnistu piirini. Kinnistu piiril teostada torustiku ümberühendamise või sulgemise keevisotsakorgiga.

2.2.3. Nõuded kanalisatsioonitorustike projekteerimisele

Kanalisisatsioonitorustikud projekteerida majanduslikult otstarbekale sügavusele. Lubatud maksimaalne torustiku sügavus on 3,0m. Suurema sügavuse korral lisada projekti koosseisu majanduslik põhjendus. Kanalisatsioonitorustik peab võimaldama vähemalt 95% valgallasse kuuluvatel kinnistutel isevoolselt liituda. Kinnistu kanalisatsioonisüsteem peab olema lahkvoolne (reo- ja sademeveetorustikud eraldi).

Isevoolse kanalisatsioonitorustiku materjalina tuleb kasutada reoveekanalisisatsiooni jaoks ettenähtud: polüvinüülkloriidtorusid, mis vastavad standardile EN1401 ja EN13476 või polüpropüleen torusid, mis vastavad standardile EN13476. Kasutatavad reoveekanalisisatsiooni torustikud peavad olema sileda sise- ja välisseinaga. Reoveekanalisisatsioonitorustik rajada kanalisatsiooni plasttorust PVC või PP, minimaalse läbimõõduga Dn150 ja rõngasjäikusega SN8.

Standardi tähis peab olema tootja poolt kantud torule. Kõikide isevoolsete torustike rajamiseks kasutatavate torude rõngasjäikuse klass peab olema vähemalt SN8. Torustiku muhvid peavad olema komplekteeritud fiksaatorrõngaga tihenditega, mis tagavad tihendi püsimise tihendipesas.

Isevoolsete torustike ühendusmuhvides ja fassongosades kasutatavad NBR tihendid peavad vastama standardile SS367612 ja SBR tihendid standardile SS367611.

Perspektiivsed ühendustorustikud ja mittekasutatavad kaevusisendid peavad olema suletud spetsiaalsete veetihedate korkidega.

Reoveekanaliseerimise torustik, mis on rajatud kõrgemale kui 1,30m (toru põhjast) allpool maapinda, tuleb soojustada. Kõrgemale kui 1,10m allpool maapinda pole torustike rajamine lubatud.

Juhul kui rajatakse kanalisatsiooni torustikke olemasolevate veetorustike (muu materjal kui PE) alt või vahetult toru pealt (kuni 50cm) läbi, siis projekteerida veetorustiku väljavahetamine vähemalt kaeviku ristlõike ulatuses võttes arvesse käesolevate nõuetes kirjeldatud põhimõtteid.

Ühendused olemasolevatesse kaevudesse teha spetsiaalses hülsis või spetsiaalse sadula abil.

Projektis näha ette kanalisatsioonitoru paigaldus liitumiskaevust kuni kinnistu piirini.

Perspektiivsed haruühendused peavad olema suletud veetihedate korkidega.

Ettevõtluse reovesi juhtida liitumiskaevu (kaevu teleskoobi minimaalne läbimõõt Ds500) 250mm astmega tagamaks proovivõtmise võimaluse. Lubada kasutada polüetüleenist kaevusid.

Autopesula nõrgveed juhtida läbi I klassi õli- ja liivapüüdja ning toitlustuse reoveed läbi rasvapüüdja reoveekanaliseerimise. Õli-, liiva- või rasvapüüdja läbilaskevõime peab vastama arvutuslikule vooluhulgale.

Sademeveekanaliseerimise projekteerimisel vaata lisaks punkti 2.2.4.

2.2.3.1. Kanalisatsiooni hooldus- ja vaatluskaevud

Kaevud jaotatakse kahte rühma – hooldus- ja vaatluskaevud. Vaatluskaevu minimaalne mõõt on D400.

Hoolduskaevud jagunevad vastavalt väljuva toru diameetrile järgnevalt:

Toru läbimõõt Dn	Hoolduskaevu minimaalne läbimõõt
160 ja 200	D600 (teleskoop D500)
250	D800 (teleskoop D600)
300 ja suuremad	D1000 (teleskoop D600)

Hoolduskaevud paigaldatakse igale tänava ristmikule, igale peatorustiku suuna ja kõrguslikule muutmisele ja iga 100m vahega. Hoolduskaevude vahel peatorustikule ühendustorustike liitmisel kasutada „pimeühendusi“ koos liitumispunktis asuva vaatluskaevuga. Kui kinnistu ühendustorustiku liitmisel peatorustikuga pole võimalik kasutada nõuetele vastavat pimeühendust, kasutada vaatluskaevu.

Lubatud on kasutada raudbetoonkaevusid, mis vastavad standardile EVS-EN1917:2003 ja moodul kaevusid, mis vastavad standardile EVS-EN13598-2.

Betoonkaevud peavad olema kokku monteeritavad moodulitena. Moodulid peavad olema valmistatud survevalu meetodil. Moodulite omavahelisel ühendamisel on vajalik kasutada spetsiaalset kummitihendit. Betoonkaevu pealmine moodul peab olema koonusjas. Kaevuluugi minimaalne läbimõõt peab olema Dn700. Betoonkaevudele ei ole vajalik paigaldada statsionaarseid redeleid.

Reoveekanaliseerimise kaevupõhjajad peavad olema varustatud rennpõhjajaga. Juhul, kui kaevu siseneb kõrgemalt külgharu, peab külgharu sisenemiskoha all olev kaevupõhi piisava kaldega, et oleks välistatud külgharust voolava reovee tahke komponendi kogunemine kaevupõhjale.

Teleskooptoru peab tõusutoru sees olema minimaalselt 300mm. Kruuskatte alla paigaldatavatel kaevudel peab see olema minimaalselt 350mm pluss kaevukaane ja kruuskatte pinna vahekaugus.

PE materjalist käsitööna valmistatud kaevusid on lubatud kasutada omanikujärelevalvega eelnevalt kirjalikult kooskõlastatud asukohtades juhul, kui puudub tehniline võimalus kasutada selleks moodulkaevusid. PE kaev peab vastama standardile EVS-EN13598-2:2009.

Astmega ühendused kaevudesse teha kaevutootja poolt ettenähtud läbiviiguliitmiku abil. Läbiviiguliitmikuks on aktsepteeritav ka kummist tihend, mille sisepind on hambulise profiiliga. Juhul, kui läbiviiguliitmiku kaevuseina külge kinnitamiseks on vajalik kasutada kinnitusvahendeid, siis on selleks lubatud ainult roostevabast terasest poltliited. Betoonkaevu seinu sisendi tegemisel tohib kasutada ainult ümarfreesi; ühendus teha spetsiaalse hülsi abil, millel on tagatud nakkumine betooniga.

Kõik kaevuluugid peavad vastavama EN124 klassile D. Kaevuluugid ei tohi kolksuda, st et liiklusaladel ei tohi kaevudest üle sõites tekkida müra, mis tekib kaevuluugi ja –krae vahelise liikumise tulemusena. Kaevukrae minimaalne teekattele toetuva osa laius on 80mm.

Peatorustikul ja tükkmaterjalist teekattes olevad kaevud ümbritseda betoonrõngaga, mis asetada tagasitäite liiva kihti (liivakihi ja teeluse killustikudreeni kihi piirile). Betoonrõnga kõrgus peab olema vähemalt 5cm ja betoonrõnga seinu läbimõõt vähemalt 30cm kogu ringi ulatuses. Betoonrõnga sisemise seinu ja kaevu seinu omavaheline puhas vahe ei tohi olla suurem kui 5cm.

2.2.3.2. Täiendavad nõuded moodulkaevudele

Teleskoobi materjal peab olema PE või PP ja pikkus minimaalselt 800mm. Moodulkaevudesse on lubatud vahetult enne kaevu sisenemist (ainult sissevoolul) horisontaalsel suunal kasutada kuni kolme järjestikust 15° põlve. Suuremanurgaliste põlvede kasutamine on keelatud. Kaevu astmega sisenemisel on põlvede kasutamine lubatud ainult omanikujärelvalve eelneval kirjalikul nõusolekul.

2.2.3.3. Ühendustorustike ühendamine peatorustikule „pimeühendusena“

„Pimeühendus“ rajatakse, kui läheduses ei asu sobilikku olemasolevat või kavandatavat hoolduskaevu. Peatorustikuga ühendamiseks kasutada 45° kolmikut (külgharu põhi ei tohi olla peatorustiku laest madalamal). Kolmikule järgnevalt on lubatud kasutada maksimaalselt kolme 45° põlve. Põlvedega tekitatav suunamuutus peab olema sujuv (lubatud ei ole „S“ kujuline paigutus). Vajadusel kasutada nõutud sügavuse saavutamiseks põlvede vahel asetsevat torustikku lõiku. Torustik paigaldada vertikaalasendisse.

2.2.4. Täiendavad nõuded sademeveekanaliseerimisele

Sademeveekanaliseerimise väljalasude projektimeetrite peab projekti koostaja esitama projektimeetrite esimeses etapis AS-ile Pärnu Vesi järgmised andmed: väljalasude koordinaadid, perspektiivne valgala ja vooluhulk ning abinõud veekogusse juhitava sademevee puhastamiseks. Uus sademevee väljalask ei tohi olla madalamal kui +0,4m absoluutsest nullist.

Torustik, mis on rajatud kõrgemale kui 1,20m allpool maapinda, tuleb soojustada. Kõrgemale kui 1,00m allpool maapinda pole torustike rajamine lubatud.

Restkaevud rajada kottkaevudena, minimaalse settemahuga 130 liitrit. Ühistranspordiliiklusega tänavatele rajatavate restkaevude settemaht peab olema 300 liitrit.

2.3. Nõuded kinnistu torustike projektimeetritele

Kinnistu torustike projektis peab projekti koosseisus olema väljavõtte hoone plaanist. Hoone plaanil tuleb kajastada veemõõdusõlme asukoht ja reoveekanaliseerimise õhutustoru asukoht. Lisaks hoone plaanile peab projektis olema veemõõdusõlme joonis ja tuletõrjesüsteemi olemasolul tuletõrjesüsteemi skeem. Materjalide kokkuvõtted ja tööde mahud peavad olema eraldi kuni liitumispunktideni, (ka liitumispunktid) ja eraldi kinnistu torustikele.

Kinnistu sisendtorustikule ei tohi teha ühendusi enne veemõõdusõlme. Veemõõdusõlm peab olema projekteeritud vastavalt käesolevatele nõuetele.

Kinnistu tuletõrjehoone vajadus kooskõlastada Lääne-Eesti Päästkeskusega. Ainult tuletõrjehoone vajaduseks rajatud sisendtorustikele tuleb vahetult peale hargnemist peatorust paigaldada sulgarmatuur ja tagasilöögiklapp kaevu läbimõõduga minimaalselt Ds1000. Kaevuluugi minimaalne läbimõõt peab olema Dn700. Liitumispunktiks ühisveevärgiga jääb sulgarmatuur.

Tuletõrjevee mahuti rajamisel arvestada, et mahuti täitmine peab toimuma joakatkestusega.

Viimane sademeveekaev kinnistul enne liitumiskaevu peab olema varustatud kottpõhjaga ja minimaalse settemahuga 130 liitrit ning vesilukuga.

Üle 30-kohalise parkla sademevesi juhtida läbi I klassi liiva- ja õlipüüduuri. Püüduuri vooluhulk peab vastama arvutuslikule vooluhulgale.

2.4. Veemõõdusõlme ehitamise ja veearvesti paigaldamise nõuded

2.4.1. Üldised nõuded

Nõuded on kohustuslikud täitmiseks kõikidele vee-ettevõtte teenuseid kasutavatele isikutele.

Veearvesti valikul ja paigaldamisel tuleb lähtuda Eesti Vabariigi seadustest, kohaliku omavalitsuse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskirjast ja käesolevatest nõuetest.

2.4.2. Veemõõdusõlme asukoht

Veemõõdusõlm paigaldada vahetult hoone veesisendile kuiva, valgustatud ja lukustatud ruumi, mille temperatuur on üle +2 ja alla +40°C. Kui veemõõdusõlme ei ole võimalik paigaldada vahetult veesisendile võib veemõõdusõlme paigaldada hoone veesisendist kaugemale arvestusega, et enne veemõõdusõlme ei tohi olla torustikul avatavaid liitmike.

Veemõõdusõlmele peab olema tagatud juurdepääs regulaarseks kontrolliks ja veearvesti vahetuseks korralise taatluse perioodil vee-ettevõtja esindaja poolt.

Kõik erandlikud paigaldusviisid kooskõlastada kirjalikult vee-ettevõtja esindajaga.

2.4.3. Veearvesti valik

Veearvesti peab olema ette nähtud külma vee mõõtmiseks täpsusklassiga C ($Q3/Q1 \geq 80$) ja saanud tüübikinnituse Eesti Standardiameti poolt. Veearvesti nominaalvooluhulk peab olema ligilähedane hoone arvestuslikule vooluhulgale, kuid ei tohi olla sellest väiksem. Väikseim lubatud veearvesti peaveemõõdusõlmes on Dn20. Veearvesti peab olema kuiva numbrilauaga.

2.4.4. Veemõõdusõlme ja veearvesti paigaldus

Veemõõdusõlm koosneb spetsiaalsest liikuva hülsiga veearvesti kinnitamise kandurist ja sulgarmatuuridest. Kandur tuleb kinnitada seinale külge põrandapinnast 300-1200mm kõrgusele. Kui sisendtorustik on elektrit mittejuhtivast materjalist siis tuleb kandur maandada. Kandur välistab arvesti paigaldamisel tekkiva mõõtevee.

Veearvesti ees ei tohi olla ühtegi lisaseadet. Kõik filtrid peavad olema paigaldatud veemõõdusõlmes peale teist sulgarmatuuri.

Veearvesti ees ei tohi olla mingit võimalust vee võtmiseks. Mõlemal pool veearvestit peab asetsema sulgarmatuur.

Peale veearvestit (enne tarbija poolset sulgarmatuuri) peab olema paigaldatud kontrollkraan veeproovi võtmiseks ja vajadusel manomeetri paigaldamiseks. Manomeeter võib olla paigaldatud peale veearvestit ka statsionaarselt.

Möödaviik veearvestist on lubatud ainult hoone sisemise tuletõrje veevarustussüsteemi olemasolul. Möödaviik peab olema varustatud siibriga, mille normaalasend on suletud ja mille plommib suletud asendis vee-ettevõtja esindaja.

Sprinkler tuletõrjesüsteemi korral tuleb paigaldada eraldi veearvesti tuletõrje veevarustusele.

On lubatud paigaldada ka mitu veearvestit paralleelselt, kusjuures mõlema veearvesti kohta kehtivad kõik käesolevates nõuetes esitatud nõuded. Sellist lahendust soovitame kasutada ka juhul, kui on tegemist objektiga, millise veega varustamine ei tohi katkeda. Sel juhul on soovitatav kasutada põhiliselt ühte mõõtjat, teine on reservis ja normaalasendis suletud.

Veemõõdusõlme ehitab kinnistu omanik. Peaveearvesti koos tagasilöögiklapiga paigaldab, vahetab, korraldab taatlemise ja plommib vee-ettevõtte esindaja.

2.5. Nõuded veemõõdukaevude projekteerimisele

Veemõõdusõlm peab sisaldama veearvestit ja sulgarmatuure mõlemal pool veearvestit, mis peavad mahtuma ühte kaevu minimaalse läbimõõduga Ds1000. Veetorustikule läbimõõduga Dn150 ja suurem tuleb paigaldada kaks paralleelset veearvestit. Veearvestite vooluhulga suuruse arvutamisel lähtuda olukorrast, et kaks mõõtjat töötavad nii üksinda kui ka samaaegselt. Veearvestid peavad võimaldama vooluhulkasid mõõta kahes voolusuunas. Veemõõdusõlm peab olema varustatud elektrivarustusega veemõõdu näidu edastamiseks AS Pärnu Vesi juhtimiskeskusesse.

Veemõõdukaev varustada roostevabast terasest redeli, manomeetri ja rõhuanduriga. Kaevu tühjendamiseks peab kaevu põhjas olema süvend pumba jaoks.

Veemõõtjakaevu luuk peab olema soojustatud, lukustatav (vt reoveepumplate lukustus) ja asuma maapinnast 0,30m kõrgemal.

Veemõõdukaevul peab olema juurdepääsutee. Nõuded juurdepääsule on samad, mis reoveepumplatel.

Enne veemõõdukaevu tellimist töövõtja poolt, peab töövõtja kooskõlastama AS Pärnu Vesi esindajaga veemõõdukaevu tööjoonised.

2.6. Nõuded reoveepumplate projekteerimisele

Reoveepumpla projekti koosseisus peab olema rajatava pumpla valgala skeem ja vooluhulga arvutus.

Pumpla korpus peab olema veetihe polüetüleenist (PE), klaasplastist või betoonist kaev läbimõõduga minimaalselt Ds1600mm ja kausja põhjaga.

Pumpla peab olema varustatud kahe pumbaga. Pumpade valikul kasutada võimalusel Flygt'i, Grundfos'i, KSB, Wilo või ABS pumpasid, mis on kohtkindla paigaldusviisi, kahe juhtsiiniga ning mis on mõeldud reovee pumpamiseks.

Pumpla metallsisu peab olema komplekteeritud roostevaba terasest AISI304.

Pumpla sisetorustikuna võib kasutada roostevaba terast (AISI304) või polüetüleen (PE). Tagasilöögiklapp peab olema kuulklapp.

Pumpla peab olema varustatud redeli, teenindusplatvormi ja ventilatsiooniga.

Pumpla luuk peab asuma ümbritsevast maapinnast minimaalselt 0,20...0,50m kõrgemal. Luuk varustada fiksaatori ja lukustusega külgservadest. Lukustuselement peab olema ovaalse otsaga 14x10mm ja lukustuselemente peab olema minimaalselt 2 tüki. Pumpla luuk peab avanema suunas, mis ei takistaks elektrikilbi kasutamist.

Pumpla, mis teenindab kuni 10 eramaja võib olla ühe pumbaga. Pumpla kasulik maht ei tohi olla alla 300 liitri. Lahendus kooskõlastada enne projekteerimist AS Pärnu Vesi esindajaga.

Pumpla ette iseoolsele torustikule tuleb paigaldada peasiiber.

Survekanalisatsioonitorustike rajamisel kasutada võimalikult vähe jätkuühendusi. Suunamuutused teostada torustiku painutamisel tootja poolt etteantud pöörderaadiust arvestades. Põlvede (mitte suuremad kui 45°) kasutamine on lubatud ainult pumplas ja vahetult pumpla juures.

Survetorustik lõpetada voolurahustuskaevuga.

Pumpla ümber tuleb rajada äärekiviga piiratud kõrgem ala minimaalsete mõõtmetega 3,0x3,0m ja pumplal peab olema asfalteeritud juurdepääsutee (kui põhitee on muu kattega, siis põhiteega samaväärne). Juurdepääsutee laius peab olema minimaalselt 4,5m, pöörderaadiused minimaalselt 7,0m ja kandevõime 30 tonni.

Enne pumpla tellimist Töövõtja poolt, peab Töövõtja kooskõlastama AS Pärnu Vesi esindajaga pumpla tööjoonised.

2.7. Nõuded puurkaev-pumplate projekteerimisele

Nõuded esitatakse igal konkreetsel juhul eraldi tehniliste tingimustega.

2.8. Nõuded väikepuhastite projekteerimisele

Nõuded esitatakse igal konkreetsel juhul eraldi tehniliste tingimustega.

2.9. Nõuded elektrivarustuse, automaatika ja kaugvalve projekteerimisele

Pumplate (ka veemõõdusõlmed jmt) projektis peab olema lahendatud elektrivarustus, automaatika ja kaugvalve. Elektrivarustus tuleb lahendada alates elektrivarustuse liitumispunktist. Elektrivarustuse tehnilised tingimused hangib projekti koostaja, kui ei ole kokku lepitud teisiti.

Projekt koostamisel lähtutakse lähteülesandest ja normdokumentidest. Projekti vormiline külg peab vastama:

- Eesti Projektbüroode Liidu 2000.a juhendile - Elektripaigaldise projekt põhiprojekti staadiumis;
- Elektrikontrollikeskuse juhendile EEI T3:96;
- kasutatavad tingmärgid joonistel EVS-IEC617 standardile;
- AS Pärnu Vesi energeetika juhi kooskõlastust projekti elektri- ja automaatika osale (pumpla ehitusprojekti põhikooskõlastused hangib tehnoloogia osa koostaja);
- kohustuslikud projekti kvaliteeti eeldavad dokumendid:
 - erialast tegevust tõendav tegevuslitsents;
 - Tehnilise Järelevalve Ameti registreerimistõend vähemalt B-pädevuspiirkonna ulatuses;
 - ATS-osa teostamise kohta Päästeameti Tehnilise Uurimiskeskuse vastavussertifikaat;
 - referentsileht analoogsete tööde teostamise kohta.

2.9.1. Elektrivarustus

Elektrienergia arvesti peab olema kahetariifne, programmikellaga (EV tüübikinnitus) ja see peab olema paigaldatud liitumiskilpi.

Pumpas, milles puudub pealisehitus, paigaldada juhtimiskilp pumpla kõrvale. Juhtimiskilbi kaitseaste valida vastavalt paigaldustingimustele. Pumpas, millel puudub pealisehitus, peab see olema vähemalt IP44.

Juhtimiskilbi kõrgus valida nii, et oleks mugav kilpi teenindada. Juhtimiskilbi uks või ukсед peavad avanema pumpla poole ja minimaalselt 135° ulatuses. Juhtimiskilp peab olema lukustatav erivõtmega. Kilpide lukustus kooskõlastada AS Pärnu Vesi energeetika juhiga. Kilbi sisevalgustus peab toimima ukse avamise korral.

Juhtimiskilbil peab olema:

- sisestusel B+C-klassi ja mõõteahelatele D-klassi liigpingepiirikud;
- kordusmaandus, TN-S juhistikusüsteemiga;
- pingekontroll pingekontrollireleega (väljundid PLC-sse (programmeeritav kontrolleri)), mis ühendada sisendkaablile;
- mõõteahelatel 4...20mA peab olema galvaaniline kaitseeraldus;
- käsitööriistade ja arvuti tarbeks peab olema kilbis AC 230V pistikupes, mis on varustatud 30mA rikkevoolu kaitselülitiga.
- külmakartliku aparatuuri tarbeks kütteelement, mis on varustatud juhtimis- ja seadetermostaadiga;

Raudbetoonkonstruktsioonidel peab olema ühendus PE-peamaanduslatile.

Reaktiivenergia kompensatsioon peab olema juhul, kui see on majanduslikult põhjendatud.

PLC-d toidetakse läbi UPS-seadme. PLC-tüüp kooskõlastada AS Pärnu Vesi energeetika juhiga.

2.9.2. Automaatika

Pumbad töötavad kahel režiimil: K – käsijuhtimisel, A - automaatjuhtimisel. Režiimi valik, käsi- või automaatjuhtimine, toimub juhtimiskilbilt. Lüliti K asendis toimub pumba sundtöö, 0 asendis on pump välja lülitatud ja A asendis toimub pumpade automaatne juhtimine loogika abil.

Käsirežiimil on pumpade kuivkäik piiratud nivoolülitiga. Teine nivoolüliti on lülitatud otse juhtimisahelatesse ja lülitused toimivad otse, PLC-st sõltumata. Pumpade käivitusel maksimaalse taseme järgi antakse avariisignaali PLC-sse.

Automaatrežiimis juhib pumpade tööd lineaarse 4...20mA väljundiga tasemeandur läbi PLC. Teatud taseme, mis määratakse PLC programmiga, puhul käivitub esimene pump. Taseme säilimise korral üle 5 minutit rakendub teine pump (aeg määratakse PLC programmiga).

Pumba mootori töövoolu mõõtmine toimub voolumuunduritega, mis ühendatakse otse jõuahelasse ja nad omavad unifitseeritud väljundit 4...20mA, mis edastatakse PLC-sse.

Lisaks peavad olema ampermeetrid visuaalseks kontrolliks.

Pumba mootori töötamisaja mõõtmine toimub tunnilugejaga.

Pumbatud reovee kogust mõõdetakse induktiivse kahesuunalise kulumõõtjaga, millel on lineaarne väljund 4...20mA. Näit edastatakse PLC-sse. Erandjuhtudel (kokkuleppel AS-iga Pärnu Vesi, edaspidi PV) kulumõõtjat ei paigaldada.

Pumba mootori komplektkabel valida pikkusega, mis võimaldab ühendused teostada juhtimiskilbis.

Pumpla pealisehitise ja kuiva asetusega pumpade olemasolul paigaldada ventilatsiooniseadmed, samuti ventilatsiooni seadmete juhtimiskilp.

Drenaažpumba kasutusel tuleb kasutada seadet, mis on komplekteeritud ujuklülitiga, ja pumba juhtimine toimub otselülituse teel.

Pumbaruumi võimalikku uputust kuiva asetusega pumpade korral kontrollitakse anduriga, mis annab avariisignaali PLC-sse.

Survet väljundtoru(de)l mõõdetakse lineaarse väljundiga 4...20mA surveanduri(te)ga. Näit (näidud) edastatakse PLC-sse. Andur on varustatud visuaalse näidikuga. Andurid peavad olema varustatud eraldusmembraanide ja kuulkraanidega. Surveandur veemõõdukaevus paigaldatakse peale veemõõtjat (kulumõõtjat). PLC paigaldatakse kilpi. Operatsioonipaneel paigaldatakse kilbi uks taha (kuiva ja maapealse teostuse korral kilbiuksele). PLC varustatakse autonoomse toiteallikaga, et tagada andmete säilimist. PLC peab omama patareitoitega reaalsaja kella. PLC varustada programmiga – programmi kirjelduse koostab projekti koostaja. PLC ühendatakse olemasolevasse SCADA-süsteemi. Informatsiooni edastamiseks kasutada AS televõrk CDMA tehnoloogial põhinevat raadiosidet (Kõu internet) või interneti püsiühendust. PLC peab toetama IP-põhist andmevahetusprotokolli. Andmeside peab olema kahepoolne. Trendiväärtusi antakse süsteemile ette nii PLC-st kui ka MCC-st.

PLC (programmeeritav kontrollor) peab edastama pumpla töö kohta järgmist informatsiooni lisaks signaalide tabelis toodule:

- Pumba töötundide arvestuse (kumulatiivne);
- Lülituskordade arv (kumulatiivne);
- Käivitusavarii signaal – juhul kui PLC on pumba kolm korda käivitanud ja pump ikka ei rakendu;
- Toodangu mõõtmine – kumulatiivne (päev, nädal, kuu, aasta) igale pumbale;
- Pumpla staatus – kas valve all või ei.

Kõik andmed tuleb salvestada PLC-sse reaalsajas, et andmeid oleks võimalik juhtimiskeskusest läbi modemi kontrollida. Kõiki arvsuursusi peab saama muuta ja korrigeerida PLC operatsioonipaneelilt ja MCC-lt. Soovituslik PLC on SAIA PCD3 M3330. Soovituslik operaatoripaneel on MT6050i, puutetundlik ja värviline. Soovituslik andmeedastusterminal on CDMA modem Wertwx VM100 või Cellint. Püsiühenduse terminaali määrab teenuse pakkuja. Nõuded kontrolleri programmile andmete edastamiseks juhtimiskeskuse arvutisse on S-Bus IP protokoll andmete edastuseks ja PLC programmeerimiseks ning NTP protokoll kellaja sünkroniseerimiseks ajaserveriga.

2.9.3. Valgustus

Pumpla maapealse osa ja kuiva asetusega maa-aluse osa valgustihedus peab olema minimaalselt 250Lx. Valgustite kaitseaste peab olema vähemalt IP44. Üks valgustitest peab olema varustatud autonoomse toiteallikaga, tööajaga vähemalt 1h peale põhitoite katkemist.

Ilma pealisehitiseta pumpla juhtimiskilp peab olema varustatud valgustiga.

2.9.4. Valve- ja tulekahjusignalisatsioon

Hinnalise aparatuuri kaitseks tuleb pumplasse paigaldada valvesignalisatsioon. Avadel kasutada magnetkontakt-andureid.

Pealisehitusega pumplas tuleohu avastamiseks varajases staadiumis kasutada ioon-suitsuandureid.

Koodpaneel pumpla valvesse viimiseks ja mahavõtmiseks paigaldada pealisehitisega pumpla puhul ukse kõrvale.

Süsteemide projekteerimisel tuleb lähtuda siseministri määrusest Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse (nr 1, 07.01.2013.a) ja Eesti Turvaettevõtete Liidu ning Eesti Kindlustusseltside Liidu poolt koostatud sisetungimishäire süsteemide projekteerimise, paigaldamise ja hooldamise 1998.a juhendist.

2.10. Nõuded projekti kooskõlastamisele ja üleandmisele

Ehitusprojekti kooskõlastamisel ja AS-ile Pärnu Vesi üleandmisel tuleb esitada ehitusprojekt kogumalus digitaalselt pdf formaadis, võimalusel ühe failina ja lisaks eraldi kaustas joonised .dgn või .dwg formaadis. Kogu projekt peab olema allkirjastatud vastutava spetsialisti poolt digitaalse allkirjaga.

Kooskõlastus antakse AS Pärnu Vesi poolt digitaalselt allkirjastatud kooskõlastuslehega. Kooskõlastus tähendab, et AS Pärnu Vesi esindaja on tutvunud ehitusprojektiga, kuid ei võta vastutust projektis avastamata vigade eest. Kooskõlastus kehtib üks aasta.

3. NÕUDED E HITUSTÖÖDE KORRALDAMISELE

3.1. Nõuded ehitustööde ettevalmistamisele

3.1.1. Üldised nõuded ehitusmaterjalidele

Kasutatavatel materjalidel ja toodetel peab olema sertifitseerimise õigust omava kolmanda isiku tunnistus, mis kinnitab, et materjal ja toode on valmistatud viidatud standardite või normide kohaselt. Enne materjalide ja seadmete tellimist tuleb omanikujärelevalvega kooskõlastada materjalide ja seadmete sertifikaadid ning materjali tarnija poolne toodete nimekiri kõikidest toodetest, mida soovitakse ehitamisel kasutada. Materjalil peab olema standardi tähis, mille alusel on materjal toodetud.

Kõik materjalid peavad olema uued ning neid tuleb transportida, ladustada ja käidelda vastavalt tootja juhistele. Enne materjalide paigaldamist tuleb visuaalselt kontrollida nende korrasolekut ning defektsed materjalid kasutusest kõrvaldada. Toodete paigaldamisel lähtuda tootja poolsest paigaldusjuhendist. Ehitusplatsile tarnitavad torud peavad olema varustatud otsakorkidega, mis peavad jääma paigale kuni torustiku ühendamiseni.

3.1.2. Ehitustöödest teavitamine

Iga ehitusplatsi osa vahetusse lähedusse tuleb paigaldada vähemalt kolm päeva enne ehitustööde alustamist kaks objekti teabetahvliit. Teabetahvel peab olema plastist või metallist alusel, selle miinimum mõõtmed on 800mm (b) x 1000mm (h) ning sellel peab olema järgmine info:

- ehitusprojekti nimetus ja number;
- ehitustööde algus- ja lõppkuupäev;
- tellija kontaktid;
- projekti koostaja kontaktid;
- omanikujärelevalve kontaktid;
- töövõtja ja objektijuhi kontaktid;
- alltöövõtja(te) kontaktid;
- liikluskorralduse eest vastutava isiku kontaktid.

Töövõtja on kohustatud teavitama ehitamise alustamisest puudutatud kinnisasja omanikke tähtselt kirjalikult või isiklikult allkirja vastu viis päeva enne ehitamise alustamist. Töövõtja peab kinnistuomanikega ja teenuste osutajatega läbi rääkima ning lahendama probleemid, mida ligipääsu takistamine võib tekitada seoses parkimisega, postiveoga, prügiveoga jms.

3.1.3. Liikluskorraldus

3.1.3.1. Üldised nõuded liikluskorraldusele

Mistahes liikluse ümberkorraldamine või sulgemine (osaline, täielik) ilma tee omaniku kooskõlastuseta on rangelt keelatud.

Kõik liikluskorraldusega seotud kulud (s.h. tänavate sulgemise maks) kannab Töövõtja.

Töövõtja on kohustatud täitma tee omaniku ettekirjutusi liikluskorralduse muutmise kohta. Vajadusel võib liikluskorraldust muuta või korrastada ka tee omanik, teavitades sellest Töövõtja liikluskorralduse ja -ohutuse eest vastutavat isikut.

3.1.3.2. Liikluskorralduse projekt

Töövõtja peab koostama teeomaniku nõudel liikluskorralduse projekti (projekti koostaja peab omama vastavat tegevusluba). Liikluskorralduse projekt tuleb esitada kohalikule omavalitsusele heakskiitmiseks enne planeeritavat ehitustööde algust; mistahes liikluse sulgemine või ümbersuunamine enne liikluskorralduse projekti heakskiitmist ei ole lubatud. Töövõtja võimetus esitada õigeaegselt liikluskorralduse projekti ja/või saavutada selle heakskiitmist loetakse Töövõtjapoolseks veaks viivituse

tekkimisel ehitusplatsi Töövõtja käsutusse andmisel ning sellega ei kaasne Töövõtjal õigust Tähtaja pikendamisele või kulude kompenseerimisele. Liikluskorralduse projekt peab detailselt kajastama peatänavate sulgemist ja ümbersõitude korraldamist, kõrvaltänavate sulgemise kohta võib liikluskorralduse projektis esitada tüüplahendused. Liikluskorralduse projekti koostamisel tuleb järgida järgmisi põhimõtteid:

- kõik ehitusest mõjutatud liiklused: tänavad, väljakud, sillad, jalakäijate teed, sissesõiduteed eravaldustesse jne peavad olema projektis käsitletud;
- kõik ehitustööde lõigud, mis on üheaegselt avatud, peavad olema projektis näidatud ajalisel järjestuses koos maksimum- ja miinimumkestusega;
- projektis peavad olema näidatud:
 - kõik juurdesõiduteed kinnistutele, piirded, avalikkusele suletud alad, ladustamisalad;
 - nõutav öine valgustus;
 - ühiskondliku transpordi ümbersuunamine;
 - ehitusplatsile ehitusmaterjale vedavate masinate liikumismarsruudid ja nende tänavate puhastamise intervallid;
 - vajalikud liiklusmärgid ja nende paigaldamise kord;
 - ajutine liiklusmärkide ülesseadmine ja asendamine;
 - ajutised sissesõidud elanikele;
 - vajalikud teede sulgemised ja alternatiivsed juurdepääsuteed;
 - ühiskondlike transpordivahendite peatuste teisaldamine;

Heakskiidetud liikluskorralduse projekt peab olema kättesaadav ehitusplatsil ning üks eksemplar sellest tuleb esitada enne tööde algust omanikujärelevalvele. Omanikujärelevalvel on õigus nõuda täiendavate liikluskorraldusvahendite paigaldamist tulenevalt õigusaktidest, käesolevatest nõuetest või tegelikust olukorrast.

3.1.3.3. Liikluskorraldusvahendid

Kõik liikluskorraldusvahendid peavad vastama Majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse, „Liikluskorralduse nõuded teetöödel“ (nr 69, 16.04.2003.a) ning liikluskorraldusvahendite kohta nõudeid sätestavatele standarditele. Liikluskorraldusvahendid peavad olema puhtad, defektideta, selgelt loetavad ning kinnitatud stabiilsetele tugevatele alustele. Töövõtja peab pidevalt (s.h. nädalavahetustel, riiklikel pühadel) tagama liikluskorraldusvahendite korrashoiu ning kaotamineku korral nende asendamise. Liikluse taasavamisel või ümberkorraldamisel tuleb sulgemist ja ümbersõitu tähistavad liikluskorraldusvahendid koheselt eemaldada või ümber paigutada ning liikluse sulgemise ajaks eemaldatud või kinnikaetud liikluskorraldusvahendid ennistada.

Juhul, kui töövälisel ajal kehtib erinev liikluskorraldus (nt on töö ajal suletud tänavalõik töövälisel ajal liikluseks avatud), tuleb tööpäeva lõppedes kõik mittevajalikud liikluskorraldusvahendid eemaldada nii, et need ei takistaks liiklust, et neid ei oleks kõrvalistel isikutel kasutada omavaliliseks liikluskorralduse muutmiseks ning et nende mittekehtivus liikluskorraldusvahendina oleks üheselt arusaadav.

Juhul, kui tänav on osaliselt liikluseks avatud (nt ühistranspordile või kohalikele elanikele), peab see üheselt selguma liikluskorraldusvahenditelt (nt kasutades sissesõitu keelaval liiklusmärgil vastavat lisatahvlit).

Liikluskorraldusvahendid peavad olema valgustatud ja/või varustatud vilkuvate märguvalgustitega kohtades, kus see on vajalik liiklusohutuse tagamiseks. Töövõtja peab selles osas järgima kohaliku omavalitsuse ja omanikujärelevalve poolt esitatavaid nõudeid.

3.1.3.4. Liikluskorralduse ja -ohutuse eest vastutav isik

Töövõtja on kohustatud määrama liikluskorralduse ja -ohutuse eest vastutava isiku ning kirjalikult teatama tee omanikule selle isiku nime, ning kontaktandmed. Juhul kui seda ei ole tehtud, vastutab liikluskorralduse ja -ohutuse eest Töövõtja esindaja.

Liikluskorralduse ja -ohutuse eest vastutav isik on kohustatud:

- kontrollima tööpiirkonnas vajalike liikluskorraldusvahendite olemasolu ja seisukorda, samuti teetööde lõigu ja ümbersõiduteede seisundit;
- puuduste avastamisel viima liikluskorraldusvahendite seisukorra ja paigalduse vastavusse liikluskorralduse projektiga;
- esitama töökohal järelevalvet teostava ametniku nõudmisel kooskõlastatud liikluskorralduse projekti.

3.1.3.5. Liikluse taasavamine

Tänavat või selle osa pole lubatud liikluseks avada ja piirdeid eemaldada enne, kui kaevikud on täies mahus täidetud ja tagatud vähemalt tee eksploatatsiooninõuded. Kaeveloa lõpetamiseks peab tänavate teekate olema täielikult taastatud ja tagatud tee seisundinõuded.

Pärast ehitustööde lõpetamist peab Töövõtja taastama esialgse liikluskorralduse ning eemaldama kõik ajutised liikluskorraldusvahendid. Töövõtja parandab kõik kahjustused, mis ta on tekitanud olemasolevatele liikluskorraldusvahenditele (s.h. teekattemärgistus) ja -signalisatsioonidele. Juhul, kui liikluseks avatakse ajutise kattega teelõik, peavad kiirust piiravad ning ebatasasest teest ja/või teetöödest teavitavad liikluskorraldusvahendid jääma kohale kuni teekatte lõpliku taastamiseni.

3.2. Nõuded ehitusplatsile

3.2.1. Üldised nõuded ehitusplatsile

Töövõtja peab tagama ehitustegevuse ohutuse nii Töövõtja personalile kui kolmandatele isikutele ja keskkonnale.

3.2.2. Nõuded ehitusplatsi piiramisele

Kõik ehitusplatsi osadena defineeritavad alad (s.h. ladustusalamad, ehitusmasinate seisuplatsid jne) peavad olema varustatud piiretega, mis muudavad võimatuks kolmandate isikute juhusliku või teadmatusest tuleneva sattumise ehitusplatsile. Piireteks loetakse vähemalt 1500mm kõrgusega stabiilset ja katkematut metallaeda, mis talub tuulekoormust ning lisaks sellele täiendavat koormust 0,2kN/m piki piirde ülaserava. Muid piiramismeetodeid (kilelindid, üksikud postid jne) võib kasutada vaid tähelepanujuhtimiseks, nt ladustusalamade tähistamiseks, liiklusvoolu ümbersuunamiseks jne. Liiklusaladel kasutatavad piirded peavad olema varustatud vastavate liikluskorraldusvahenditega. Piirdeaia hoidikud ei tohi takistada kergliiklusteel liiklejaid. Ajutised piirded peavad jääma kohale seni, kuni tööd on piisavalt lõpetatud selleks, et võtta ala ohutult avalikku kasutusse. Kaevikute piirdeid ei tohi eemaldada enne, kui kaevik on täidetud kuni maapinna tasemeni.

Piirdeid jm ohutusabinõusid tuleb Töövõtja poolt regulaarselt kontrollida ja hooldada (s.h. nädalavahetustel, riiklike pühade ajal jne), mistahes puudused tuleb viivitamatult kõrvaldada. Kõik ohutusabinõud peavad enne kasutuselevõttu olema omanikujärelevalve poolt heaks kiidetud.

Piirded peavad olema paigaldatud ka tööde katkestamisel keset tööpäeva (lõuna ajal ja muudel perioodidel, kui kaeviku piirete puudumine ei ole tehnoloogiliselt tööde tegemiseks vajalik). Töövõtja personali viibimine ehitusplatsil või selle läheduses tööde katkestamise perioodil ei vabasta Töövõtjat ohtlike kohtade piiretega piiramise kohustusest.

3.2.3. Ehitusplatsi ja ümbritsevate alade korrashoid

Töövõtja on vastutav tööde läbiviimise ala kohase korrashoiu eest.

Materjalid ja varustus tuleb paigutada, ladustada ja virnastada korralikult arvestades tootja juhistega. Väljakaevatud materjal ja ehituspraht tuleb ehitusplatsilt koheselt eemaldada; materjale ei tohi tuua ehitusplatsile enne, kui neid tarvis läheb.

Töövõtja peab kasutama keskkonnasõbralikke materjale, vahendeid ja töömeetodeid ning vältima keskkonna reostamist. Kõik jäätmed tuleb käidelda ning nendest vabaneda kohasel moel, vastavalt jäätmete omadustele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda ja käidelda eraldi.

Kõik materjalid või jäätmed, mis kanduvad ehitusplatsilt välja tuule, vee, autorataste vms. mõjul, peab Töövõtja koheselt eemaldama ning kahjustatud ala tuleb puhastada omanikujärelevalve ja asjassepuutuvat maaomanikku rahuldaval moel.

Kaev- ja tagasitäitetööde ajal tuleb kõik tööpiirkonna naabruses paiknevad teed, kõnniteed ja muud alad hoida puhtana. Tööde ala tuleb iga tööpäeva lõpus puhastada.

Töövõtja peab vältima pinnase või jäätmete pudenumist tänavatele tööde alalt lahkuvatelt täislaaditud veokitelt ning mistahes sellisel moel tekkinud reostus tuleb koheselt eemaldada.

Tolmu ja pori vähendamiseks tohib torustike ehitustööde ehitusplatsil või selle vahetus läheduses puistematerjale (liiv, kruus, killustik) ladustada ainult sellises koguses, mis kasutatakse ära ühe tööpäeva jooksul.

Kuni lõpliku katte taastamiseni peab Töövõtja tolmamise vähendamiseks vajadusel kaevejälge kastma.

Tagasitäiteks sobimatu väljakaevatud pinnas tuleb ehitusplatsilt koheselt ära vedada ning käidelda legaalsel viisil. Juhul, kui väljakaevatud pinnas lõppladustatakse kooskõlastatult kohaliku omavalitsusega avalikul territooriumil, kuulub Töövõtja kohustuste hulka ka pinnase planeerimine.

Juhul, kui tulenevalt ladustatava täitematerjali või väljakaevatud pinnase eripärast, kliimaatilistest tingimustest vms. tekib reostus või reostusohu ja/või ümberkaudsete elanike häirimine (tolm, pori jne), on omanikujärelevalvel õigus seada täiendavaid piiranguid täitematerjali või väljakaevatud pinnase ladustamise koha ja kestuse suhtes.

Jäätmed, materjalijäägid jne tuleb ehitusplatsilt eemaldada maksimaalselt 24 h jooksul pärast tagasitäite lõpuleviimist vastavas lõigus.

3.2.4. Keskkonnakaitse, jäätmete eemaldamine

Töövõtja peab vältima keskkonnareostuse ohu tekkimist. Kõik tööde käigus tekkivad jäätmed (pinnas, asfaldijäätmed jms) tuleb utiliseerida vastavalt keskkonnanõuetele selleks ettenähtud asukohta ning kohaliku omavalitsuse või omanikujärelevalve nõudel esitada seda tõendavad dokumendid.

Alalisi jääkpinnase ladustamise kohti AS Pärnu Vesi ei garanteeri ja Töövõtja peab ise leidma võimalused jääkpinnase legaalsel viisil utiliseerimiseks.

Kõikide pinnase vahe- või lõppladustuspaikade puhul kuulub Töövõtja kohustuste hulka juurdepääsude rajamine, hooldamine ja hilisem likvideerimine (kui ala valdajaga ei lepita kokku teisiti), pinnase transport, planeerimine, tasandamine. Vaheladustuspaikade puhul peab Töövõtja enne ladustuspaiga kasutuselevõttu fikseerima ala olukorra ning pärast ala kasutuse lõpetamist taastama endise seisundi.

Töövõtja on vastutav ladustusala väljakanduva, väljavalguva või muul moel ümbritsevale alale sattuva pinnase eemaldamise eest ning sellega kaasnevate kahjude eest.

Töövõtja on vastutav selle eest, et pinnase ladustuspaika ei satu reostunud pinnast, asfalditükke jm materjale, mille käitlemiseks on erinõuded. Juhul, kui eeltoodud nõude eiramine toob kaasa trahvi või sunniraha määramise ladustusala valdajale, peab need tasuma Töövõtja.

Reoveetorustike rekonstrueerimisel tuleb vältida reovee sattumist pinnasesse. Reovee sademeveekanaliseerimise või veekogusse juhtimine on keelatud. Torustike läbipesust ning torustiku ja mahutite tühjendamisel tekkiva reovee peab Töövõtja omal kulul transportima ning purgima AS Pärnu Vesi purgimissõlme (Mõrra reoveepuhasti territooriumil aadressil Mõrra 29). Reovee vastuvõtmisel purgimissõlmes rakendatakse AS Pärnu Vesi hinnakirja.

Keskkonnareostuse tekkimisel peab Töövõtja koheselt rakendama meetmeid reostuse mõju vähendamiseks ning teavitama tekkinud reostusest Päästametit ja omanikujärelevalvet.

3.2.5. Haljastuse kaitse

Kaevetööde vahetus ümbruses asuvate puude tüved ja võrad peavad olema kaitstud võimalike vigastuste eest. Kaevetööd puude juurekaelale lähemal kui 2m tuleb teostada käsitsi, säilitades puude suured juured. Puude võrade all on keelatud pikaajaline materjalide/pinnase ja muude raskuste ladustamine. Puude võrade all ei ole lubatud tööde teostamine suurema tonnaažiga rasketehnikaga kui 10 tonni ja rasketehnikaga, mis on varustatud metallroomik veermikega. Töövõtjal tuleb pärast trassi mahamärkimist ja enne kaevetöödega alustamist trass koos kohaliku omavalitsuse esindajaga üle vaadata.

Töövõtja ei või ilma kohaliku omavalitsuse kooskõlastuseta eemaldada, teisaldada või lõigata maha ühtegi puud. Puude lõikamine kooskõlastada eelnevalt kohaliku omavalitsuse esindajaga ning puude mahavõtmiseks tuleb võtta raieluba. Puid võivad lõigata ainult arboristid.

Töövõtja vastutab kõigi tööde piirkonnas asuvate olemasolevate puude ja haljasalade kaitse eest. Kui omanikujärelevalve või kohaliku omavalitsuse esindaja arvates on mõnda puud või haljasala vigastatud või kahjustatud, siis asendab Töövõtja iga vigastatud või kahjustatud puu ja/või muu haljastuse uuega. Juhul, kui tööde käigus likvideeritakse puu või põõsas, mida tööde aluseks olev projekt ei näita likvideeritavana, või kahjustatakse seda sellisel määral, et puu või põõsas pärast ehitustöid kuivab, peab Töövõtja omal kulul selle puu või põõsa asendama samaliigilise taimega ning lisaks istutama 2 samaliigilist taime kohaliku omavalitsuse esindaja poolt näidatud kohta. Puu asendamisel peab asenduspuuks olema vähemalt 2m kõrgune (maapealse osa kõrgus) ühtlaselt arenenud võraga istik.

3.2.6. Hoonete ja rajatiste kaitsmine

3.2.6.1. Üldised nõuded hoonete ja rajatiste kaitsmisele

Töövõtja vastutab, et kogu ehitusplatsil või selle läheduses asuv AS-ile Pärnu Vesi või kolmandatele isikutele kuuluv vara oleks säilitatud ja kaitstud Töövõtja poolt tehtavast tööst põhjustatud võimaliku hävitamise või vigastamise eest. Töövõtja poolt tööde elluviimise käigus põhjustatud vara igasuguse vigastamise või kahjustamise korral tuleb Töövõtjal taastada sobivalt ja vastuvõetavalt vara esialgne olukord või asendada see uuega ning katta sellega seonduvad kulud. Töövõtja taastab kõik tööde elluviimise käigus hävinenud või vigastatud pinnad ja vara ning vastutab selle eest, et kõik lõpetatud/paigaldatud välised ja sisemised pinnad ning armatuurid ja seadmed oleksid kaitstud plekkide, vigastuste, mustuse ja purunemise eest kogu projekti elluviimise perioodil alates ehitamisest, lõpetamisest/paigaldamisest kuni AS-ile Pärnu Vesi üleandmiseni.

Kui esineb mingeid kaebusi Tööde lepingu raames sisalduvate tööde elluviimise jooksul varale tekitatud kahju või väidetava kahju esinemise osas, siis tuleb Töövõtjal katta kõik sellise kahjunõude likvideerimisega seotud kulud. Enne tööde alustamist objektil või selle läheduses asuva vara piirkonnas, teeb Töövõtja omal kulul sellised uuringud, mis võivad olla vajalikud vara olemasoleva olukorra määramiseks.

Kõiki väljaspool maa-aluste rajatiste paigaldamiseks vajalikku ehitustööde ala piire olevaid rajatise ja nende omadusi tuleb kaitsta nende kahjustamise eest ning neid ei tohi ilma kohaliku omavalitsuse või kinnistuomaniku kirjaliku nõusolekuta ei vigastada ega kõrvaldada.

Sellised takistused, nagu liiklusmärgid, piirded, kirjakastid ja teised tehisobjektid, võib tööde käigus ajutiselt kõrvaldada eeldusel, et vastav teenus jääb alles ka ümbermuudetud asukohas. Kõik ümberpaigutatud või ajutiselt eemaldatud objektid paigaldab pärast kaevetööde lõppu Töövõtja omal kulul esialgsele kohale tagasi, kui antud nõuetes pole määratud teisiti. Kui rajatud torustiku tõttu ei ole teisaldatud objekti võimalik esialgsele kohale tagasi paigaldada tuleb koostöös kohaliku omavalitsusega ja omanikujärelevalvega leida uus sobiv asukoht. Juhul, kui ilma ehitustööde vajaduseta on tekitatud kahju kas era- või ühiskondlikus omandis olevaile rajatistele, tuleb Töövõtjal asendada või parandada rikutud omand nii, et omanik ei peaks kulusid kandma ning sellisel viisil, mis rahuldaks omanikku, kohalikku omavalitsust ja AS-i Pärnu Vesi.

Enne üleandmis-vastuvõtmisdokumentatsiooni vormistamist esitab Töövõtja piisavad tõendid selle kohta, et kõik esitatud kahjunõuded on juriidiliselt lahendatud.

Olemasolevate tehnovõrkude kaitsetsoonis töötamisel tuleb lähtuda vastava tehnovõrgu valdaja ettekirjutustest ja nõuetest.

3.2.6.2. Hoonete ja rajatiste kahjustamise vältimise abinõud

Töövõtja peab rakendama kõik meetmed hoonete ja rajatiste vundamentide kaitsmiseks mistahes vigastuste tekitamise eest. Ohu vähendamiseks tuleb: kaevikute rajamisel kasutada vähem vibratsiooni tekitavaid seadmeid (s.h. tuleb vältida külmunud pinnase purustamist hüdrovasaratega hoone vahetus läheduses); torustik tuleb paigaldada võimalikult lühikeste lõikudena ja kaevikuid võimalikult lühikest aega avatuna hoides. Kaevikud tuleb toestada kasutades selleks sobivaimaid lahendusi.

3.2.6.3. Ehituseelse olukorra fikseerimine fotodel ja skeemidel

Enne ehitustööde alustamist peab Töövõtja omal kulul fikseerima ehituseelse olukorra fotodel ning skeemidel. Fotosid tuleb teha piisaval hulgal, et anda ülevaade kogu ehitusala ja seda ümbritsevate rajatiste, haljastuse jne olukorrast. Erilist tähelepanu tuleb pöörata järgmiste objektide fotografeerimisele – teekatted ja äärekivid, tehnovõrkude maapealsed osad, kraavid ja truubid, piirdeaiad, väravad ja hekid, torustike läheduses asuvate hoonete fassaadid, sillutusribad, välistrepid ja –pandused, liikluskorraldusvahendid, kõrghaljastus. Fotod tuleb failinime kaudu arusaadavalt identifitseerida asukoha mõttes ning paigutada eraldi kataloogi tänavate ja nende lõikude kaupa. Fotod esitatakse omanikujärelevalvele ühes eksemplaris digitaalselt omanikujärelevalvega kokkulepitaval andmekandjal enne töödega alustamist.

Fotod tuleb üldjuhul teha vahetult enne tööde alustamist, et fikseerida võimalikult täpselt ehituseelne olukord. Juhul, kui mingis tööloigis planeeritakse tööde alustamist talvel, tuleb fotod teha enne lumekatte tekkimist ning vajadusel (olemasoleva olukorra muutumisel pärast fotode tegemist) teha lisaks täpsustavaid fotosid vahetult enne tööde alustamist.

Lisaks fotode tegemisele tuleb kinnispunktide (õhuliinide postid, aiapostid, puud) suhtes üles mõõta teekatte serva asukoht nendel tänavatel, kus kaevetööde tulemusena likvideeritakse olemasolev teekatte serv ning puuduvad äärekivid. Mõõdud fikseeritakse skeemil, millest üks eksemplar antakse üle omanikujärelevalvele.

Kui fotosid või filmimist ei ole tehtud, siis muude tõendite puudumisel lahendatakse hilisemad vaidlused Töövõtja kahjuks.

3.2.7. Geodeetiliste märkide kaitsmine ja ümbertõstmine

Töövõtja peab tähistama (maha märkima) tööde alustamisel kõik geodeetilised märgid (reeperid, polügonomeetria märgid jm) tööpiirkonnas.

Geodeetilised märgid peavad olema kaitstud ja säilitatud vastavalt kehtivatele õigusaktidele. Juhul, kui torustikud on projekteeritud kaitsealasse või kui trassi kaeviku serv ulatub kaitsealasse, tuleb Töövõtja poolt läbi viia nende geodeetiliste märkide kontrollmõõdistamised enne ja pärast tööde algust.

Töövõtja vastutab selle eest, et geodeetiliste märkide asukohta ja tasandit ei muudeta ehitusperioodi jooksul. Samuti tuleb tagada, et ehitustööde käigus ei kahjustataks geodeetilisi märke. Kui geodeetilised märgid asuvad piirkonnas, kus ei ole võimalik neid säilitada (kaitsta) kogu ehitustööde perioodi jooksul, siis määrab Töövõtja uute geodeetiliste märkide asukohad enne vanade märkide likvideerimist või kahjustamist. Töövõtja esitab uute geodeetiliste märkidega seotud arvutused ja mõõtmised omanikujärelevalvele kooskõlastamiseks ja ühtegi originaal geodeetilist märki ei likvideerita enne omanikujärelevalve ja kohaliku omavalitsuse kooskõlastust. Uute geodeetiliste märkide täpsusaste on sama, mis algetel geodeetilistel märkidel.

Märkide ümbertõstmise korral arvestada asjaoluga, et ümber tuleb tõsta kõik rikunud märgid ja märgid millel ei säili nähtavus. Nende asemele tuleb paigaldada uued, teostada mõõdistused ja tasandused

sidudes käigu kõrgema järgu punktidega. Põhivõrgu punktide ümbertõstmist, mõõtmist ja tasandamist saab teostada põhivõrgu tööde litsentsi omav firma.

Selleks, et geodeetiline punkt säiliks, tuleb tööde teostamise ajaks paigutada punkti ümber betoonist kaevurõngas läbimõõduga 1,5m, kõrgusega 0,9m. Rõngale paigaldada metallist kaan. Kaevurõngas eemaldada punkti ümbert tööde viimases etapis. Pinnase tihendamiseks kaitsetsoonis kasutada väikese võimsusega järeleveetavaid pinnasetihendajaid (tihendustugevus kuni 100kg). Kategoriliselt on keelatud kaitsetsoonis töötada suurte vibrorullidega (tihendustugevus alates 300kg).

Kaitsetsoonis on keelatud kasutada mehhanisme ja seadmeid, mis põhjustavad vibratsiooni. Tööd teostada soovitatavalt käsitsi.

3.3. Nõuded tööde teostamisele

3.3.1. Katete eemaldamine

3.3.1.1. Asfaltkatte eemaldamine

Asfaltpinnad tuleb lahti freesida selleks ettenähtud masinatega ja sirgjoonelisel. Lõigete laiuse määrab kaevatava kaeviku pealt laius, kusjuures freesitav ala peab olema kaevikust mõlemalt poolt 0,5m laiem.

Freespuru kuulub tee omanikule ja tuleb Töövõtja kulul transportida tee omaniku poolt määratud asukohta. Hoiuplatsil tuleb freespuru hoida korrektselt vallitatuna, hoiuplatsi korrahoiu eest vastutab Töövõtja. Ladestuskohta transporditud freespuru on lubatud kasutada käesoleva tööga seotud tänavate teekatte ajutisel taastamisel. Töövõtja peab pidama freespuru kohta arvestust.

Freesitava teekatte maksimaalse lubatud pikkuse määrab kohalik omavalitsus kaaveloas (see ei või olla pikem kui tänavalõik, s.t. tänava järjestikuste ristmike vaheline lõik). Lahti freesitud teekattega lõik peab olema tähistatud.

Kui lahti freesitud teekattega lõik on liikluseks osaliselt või täielikult avatud ning freesimissügavus ületab 50mm, peab Töövõtja tegema freesitud ala otstesse, ristmikele ning kinnistute jne sissesõidukohtadesse freespurust üleminekud freesitud ja freesimata serva ohutuks ületamiseks liiklusvahenditega.

3.3.1.2. Kruuskatte eemaldamine

Kruuskattega teede kate eemaldatakse sellise laiusega, mis on vajalik kavandatud kaeviku rajamiseks. Väljakaevatud materjal tuleb transportida tee omanikuga kokkulepitud ladustusalale.

3.3.1.3. Tükkmaterjalist katte eemaldamine

Tükkmaterjalidest teekatted tuleb eemaldada selliselt, et materjali oleks võimalik taaskasutada pärast torustike paigaldamist teekatte taastamisel. Katkine tükkmaterjal tuleb kasutusest kõrvaldada ning taastamisel asendada sama tüüpi tükkmaterjaliga. Teekatte eemaldamise laius peab olema piisav ehituskaeviku rajamiseks ning tööohutuse tagamiseks. Tükkmaterjalist tänavakatted tuleb taastada kogu tänavalaaiuses. Eemaldatud tükkmaterjal tuleb ladustada ehitusobjekti lähedale. Töövõtja peab arvestama tekkiva teekattmaterjali kadudega demonteerimisel, ladustamisel ja taas paigaldamisel.

Tükkmaterjalist teekatte alusmaterjal tuleb transportida tee omanikuga kokkulepitud ladustusalale.

3.3.1.4. Äärekivide eemaldamine

Äärekivid tuleb eemaldada selliselt, et materjali oleks võimalik taaskasutada pärast torustike paigaldamist äärekivide taastamisel. Katkised või ehitustööde käigus vigastatud äärekivid tuleb kasutusest kõrvaldada ning tänavalaaiuses asendada uutega. Katkised äärekivid transportida prügilasse.

3.3.1.5. Kasvupinnase eemaldamine

Haljasalade kasvupinnase kiht tuleb eemaldada. Eemaldatud kasvupinnas tuleb ladustada eraldi, selleks et seda oleks võimalik peale torustiku paigaldamist kasutada haljasalade taastamisel. Töövõtja peab leidma ajutise kasvupinnase ladustuskoha ja kandma selle korrahoiu ja likvideerimisega seotud kulud.

3.3.2. Nõuded torustiku paigaldamisele

3.3.2.1. Üldised nõuded torustiku paigaldamisel

Torustike rajamisel tuleb juhinduda „Maa sisse ja vette paigaldatavad plasttorud. Paigaldusjuhend, RIL77-1990“ nõuetest. Kui käesolevates nõuetes on toodud nõuded on RIL77-1990 nõuetest rangemad nõuded, on ülimuslikud käesolevates nõuetes toodud nõuded.

3.3.2.2. Kaeviku kaevamine

Kaeviku laius tuleb (eriti kaevude, torustikusõlmede ja hüdrantide ümbruses) määrata vastavalt tagasitäite tihendamiseks kasutatavale tehnikale nii, et on tagatud tagasitäite korrektne tihendamine terve kaeviku ristlõike ulatuses.

Kaeviku nõlv peab olema terves ulatuses positiivse kaldega. Selle nõude tagamiseks tuleb kaeviku seina varisemisel kaeviku alumises osas kaevata kaevik laiemaks ka varingust kõrgemal.

3.3.2.3. Torustiku alus

Kaeviku põhi täidetakse tasandatud killustiku kihiga, mille paksus on vähemalt 20cm. Kui toru paigaldatakse väikese kandevõimega pinnasesse (märg pinnas, savi, liivsavi, turvas ja muud orgaanilised pinnased jne) või suure pinnasevee pealevooluga tingimustes, siis tuleb killustik ümbritseda geotekstiiliga (kaal 150...200g/m², tõmbetugevus 10...15kN/m).

3.3.2.4. Torustiku paigaldus

Toru asetatakse kaevikusse ettevaatlikult, et viga ei saaks ei toru ega kaevik ning et eelnevalt ettevalmistatud toru aluspõhjale või toru sisse ei langeks pinnast ega prahti. Mitte mingil juhul ei tohi toru visata või lasta tal kukkuda kaevikusse.

Torude paigaldamisel tuleb järgida järgmisi paigaldusnõudeid ja nende kõrvalekaldeid:

- torustike vahekaugused on esitatud joonistel. Lubatud kõrvalekaldumine vahekaugustest on lubatud -0/+100mm;
- paigaldatavate torustike vahekaugus olemasolevatest paralleelsetest kommunikatsioonidest peab olema vähemalt 1,0m;
- torustiku horisontaalkauguse lubatud kõrvalekalle projekteeritud asukohast ± 100 mm;
- torustiku vertikaalkauguse lubatud kõrvalekalle projekteeritud kõrgusest ± 50 mm (isevoolse torustiku puhul eeldusel, et on tagatud nõuded kaldele);
- iveroolse torustiku kalde lubatud kõrvalekalle on 1,0‰;
- iveroolse reoveekanalisatsioonitorustiku lubatud suurim läbivajumine on 10% toru sisediameetrist;
- iveroolse sademevee kanalisatsioonitorustiku lubatud suurim läbivajumine on 20% toru sisediameetrist;
- iveroolse torustiku kaevus ei tohi siseneva toru põhi olla sügavamal väljuva toru põhjast.
- veetorustiku minimaalne rajamissügavus 1,50m maapinnast toru peale.

Reoveekanalisatsiooni torustik, k.a. liitumiskaev, ei tohi üldjuhul olla rajatud kõrgemale kui 1,30m allpool maapinda. Erandjuhul võib torustiku sügavus olla kuni 1,10m maapinnast, kuid siis tuleb selline torustik soojustada vastavalt käeolevatele nõuetele.

Sademevee kanalisatsioonitorustik, k.a. liitumiskaev, ei tohi üldjuhul olla rajatud kõrgemale kui 1,20m allpool maapinda mõõdetuna toru põhjast. Erandjuhul võib torustiku sügavus olla kuni 1,00m maapinnast, kuid siis tuleb selline torustik soojustada vastavalt käesolevatele nõuetele. Kaevud ja spindlipikendused peavad olema vertikaalsed (kõrvalekalle maksimaalselt 1cm/m). Kaevu teleskoopne osa ei tohi olla kaevu keha suhtes nurga all.

Torustiku paigaldamise ajal tuleb teha teostusmöödistamine ning kaevude ja sõlmede digitaalne pildistamine. Fotodel peavad olema nähtavad kõik vajalikud kaevude ja sõlmede detailid ja kaevu või

sõlme tähis. Kõik fotode failide nimed peavad sisaldama tänava ning vastavalt kaevu või sõlme tähist. Fotod peavad olema grupeeritud kataloogidesse tänavate kaupa. Fotod tuleb esitada omanikujärelevalvele ühes eksemplaris CD-l koos muu teostusdokumentatsiooniga.

Hüdrantidele, mis rajatakse tänavakatte alla, on vajalik kaevu teleskoobi põhi katta filterkangaga. Hüdrandi tähis tuleb paigaldada metallist alusplaadile mis toetub kahele postile. Postid ümar või nelikant torust mõõduga minimaalselt 25mm. Hüdrandi tähis peab olema roostevabast materjalist ja mille informatiivne pool peab olema kaetud UV kindla värviga.

Veevarustuses ja sademeveekanaliseerimise puhul kasutatavad poltliited peavad olema roostevabast terasest AISI304, reoveekanaliseerimise puhul happeskindlast roostevabast terasest AISI316. Ühenduses kasutatav polt peab olema minimaalselt nii pikk, et lõpuni pingutamisel ulatuks polt vähemalt ½ mutri läbimõõdu pikkuselt mutrist välja. Kasutatavad poldid peavad olema varustatud 2 seibiga.

3.3.2.5. Täiendavad nõuded torustike rekonstrueerimisel ja likvideerimisel

Vanade kaevude rekonstrueerimisel tuleb jälgida, et kaev peab olema veetihe, kaevu luuk ja raam peavad olema terved ning kaevu luuk peab olema tee tasapinnas. Kaevu konstruktsiooni muutmisel tuleb muutmised eelnevalt kooskõlastada AS Pärnu Vesi võrkude juhiga. Põhjata kaevud tuleb koos kuni 3,00m pikkuste torulõikudega tuleb välja vahetada.

Vanadel likvideeritavatel kaevudel eemaldada kaevu lagi ja ülemine osa (minimaalselt 0,50m maapinnast) ning kaev täita tihendatud liivapinnasega. Töötavate veetorude puhul likvideerida kaev kuni veetoruni. Kõik likvideeritavate torude ühendused kaevudesse sulgeda veetihedalt.

Kasutusest välja jäävad torustikud likvideerida või injekteerida. Torustikud, mis jäävad pärast uue süsteemi rajamist tööst välja, tuleb näidata asendiplaanil eraldi tähistatuna. Näidata eraldi tähistatuna süsteemist lahti ühendamise kohad. Tööst välja jäävad torustikulõigud tuleb määrata välja kaevatavaks või injekteeritavaks (DN \geq 200) vahtbetooniga:

- Projekteeritavate torustikuga samas asukohas paiknevad kasutusest väljajäävad torustikud tuleb määrata välja kaevatavateks;
- Projekteeritavatest torustikest sügavamal ja/või teises plaanilises asukohas paiknevad kasutusest väljajäävad torustikud tuleb määrata injekteeritavateks vahtbetooniga.

Kaevudes tuleb tööst väljalülitatud toruotsad sulgeda betooniga. Kui kaev asub kaevetööde tsoonis tuleb mahajäetav toru lõigata läbi kaevu seinaga tagant, mahajäetav toru ja ava kaevu seinas sulgeda betooniga.

Kasutusest välja jäävatel kaevudel tuleb eemaldada ülemine osa (vähemalt 500mm maapinnast) ning kaev tuleb täita ja tihendada vastavalt lõpptäitele kehtivatele nõuetele. Juhul, kui kaev jääb kasutusest välja, kuid seda läbiv torustik jääb kasutusse, tuleb kaev täielikult likvideerida ning selle alla jääv torustikulõik (k.a. vähemalt 1m mõlemale poole kaevu) rekonstrueerida.

Veetorustiku likvideerimisel tuleb töösse jääval magistraaltorustikul likvideerida vana sadul ning katta sadulaava remontmuhviga. Juhul, kui tegemist on kolmikuga, siis tuleb see välja lõigata ja asendada vastava läbimõõduga samaväärsest materjalist (välja arvatud asbest) toruga tõmbekindlate ülemuhvide abil.

Likvideeritavate kaevude luugid, luugiraamid ja kaevudest demonteeritav torustikuarmatuur, samuti likvideeritavate torustike metalltorud ning hüdrandid kuuluvad Tellijale ning need tuleb Töövõtja poolt transportida ja ladustada Tellija laoplatstile Raba 28A. Töövõtja on vastutav eelnimetatud materjalide demonteerimise eest viisil, mis väldib nende kahjustumist ja säilimise eest kuni akti (akti koostab Töövõtja ja selle vormi kooskõlastab ennem torustiketöödega alustamist) alusel üleandmiseni Tellijale.

Torustike ühenduste sulgemised, mis peale tööde teostamist kaetakse, tuleb fotografeerida ja fotod edastada faili kujul omanikujärelevalvele heaks kiitmiseks ennem katete taastamist. Failile anda nimi, mille järgi on võimalik sulgemise asukohta tuvastada (nt sõlme nr, lähedal asuva kinnistu nr vms).

3.3.2.6. Torustiku soojustamine

Rajatavad torustikud tuleb soojustada kasutades toru läbimõõdule vastavat EPS100 koorikut (soojustuskihi paksus 30mm) või eelisoleeritud toru, kui paigaldamissügavus (sh kraavi ja truubi põhjast) on:

- veetorustiku puhul 1,50m toru peale;
- reoveekanaliseerimise puhul $\leq 1,30$ m maapinnast torustiku põhjani;
- sademeveekanaliseerimise puhul $\leq 1,20$ m maapinnast torustiku põhjani.

3.3.2.7. Majaiühendused

Ühenduste tegemisel peab jälgima, et lepingulistel klientidel on minimaalselt veekatkestusi.

Peale maakraani paigaldada veetorustik (minimaalselt 1m pikkune) maakraanist kinnistu piirini ja lõpetada elektrikeevis otsakorgiga.

Vältimaks liitumiskaevu vajumist kinnistusesse torustiku ühendamisel, tuleb Töövõtjal paigaldada liitumiskaevust kuni kinnistu piirini kanalisatsioonitoru De160 ning lõpetada torustik otsakorgiga.

Juhul, kui puudub võimalus liitumiskaevu paigaldada vastavalt projektile, tuleb Töövõtjal kooskõlastada liitumiskaevu asukoht omanikujärelevalvega.

Kui majaiühendus ristub kaablitega (side, elekter, jms), siis rajatakse majaiühendus sügavamale mainitud kommunikatsioonidest.

Kui majaiühendus ristub olemasoleva truubiga, siis trupp asendatakse vähemalt sama läbimõõduga truubiga (minimaalne truubi läbimõõt on De315mm) ning paigaldatakse varasemaga samale kõrgusele (kui joonisel ei ole näidatud teisiti), mõõdetuna toru põhjast.

3.3.2.8. Algtäide

Algtäide tuleb teha peenkillustiku või liivaga, muhvide kohale jätta süvendid. Algtäide teha kõrguseni 300mm ülalpool toru lage. Algtäide tuleb tihendada tihendusastmeni 0,95, vahetult toru kohal asuvat algtäidet mehaaniliselt tihendada ei tohi.

3.3.2.9. Hoiatuslint

Survetorustiku toru kohale (ca 300...400mm toru laest) tuleb paigaldada hoiatuslint. Lindi värvus ja tekst peavad olema järgmised:

- veetorustik – sinine, tekstiga VESI;
- survekanaliseerimine – kollane, tekstiga SURVEKANALISATSIOON.

3.3.2.10. Lõpptäide liiklusaladel

Lõpptäide liiklusaladel tuleb teostada mittekülmakerkelise ja tihendatava mineraalse pinnasega. Täitematerjal peab olema laboratoorselt kontrollitud ning nõuetele vastav. Laboratoorsete uuringute kulud kannab Töövõtja.

Nõuded tagasitäite materjalile:

Järgida tuleb RIL 77-1990 nõudeid, kuid täiendavalt peab materjal vastama järgmistele nõuetele:

- Fraktsioon - ei tohi sisaldada üle 75mm mõõduga tükke;
- Filtratsioonimoodul - vähemalt 0,5m/d

Tihendada tuleb kihtide kaupa, kihipaksus sõltub kasutatavast tihendustehnikast, kuid ei tohi ületada ühelgi juhul 500mm. Nõutav lõpptäite tihendusaste on määratud majandus- ja kommunikatsiooniministri määrusega „Tee ja teetööde kvaliteedinõuded“ (nr 15, 01.07.2014.a).

Liiklusalala lõpptäite nõuded kehtivad lisaks liiklusaladele ka nende vahetus läheduses (kuni 1m kauguseni liiklusalala servast).

Lõpptäite tihendamise kvaliteeti kontrollitakse üldjuhul käsipenetroomeetriga, Töövõtjal peab olema piisav arv (üks iga tööloigu kohta, kus tagasitäitetööd teostatakse) penetromeetreid kohapealseks kvaliteedikontrolliks.

Iga tihendatava kihi kohta esitatakse Töövõtja poolt omanikujärelevalvele tiheduse mõõtmise akt.

Juhul, kui tagasitäitepinnase terastikuline koostis ei võimalda penetromeetriga tagasitäite kvaliteeti hinnata, kontrollitakse tagasitäite elastsusmoodulit deflektomeetriga. Näitaja $\Sigma E/3$ (katseseeria viimase kolme katse keskmine) peab olema vähemalt 80Mpa ning $\Sigma E/3$ ja $E(2)$ (katseseeria teise katse tulemus) suhe ei tohi ületada 1.3.

3.3.2.11. Lõpptäide mitteliiklusaladel

Mitteliiklusaladel tuleb tagasitäide teha ja tihendada nii, et ei tekiks maapinna ulatuslikke ja pikaajalisi vajumeid. Selleks tuleb tavapärase sügavusega (kuni 2,5m) kaevikute lõpptäidet mitteliiklusaladel tihendada vähemalt kahes kihis ning tagada minimaalselt tihendusaste 0,9. Täiteks võib kasutada väljakaevatavat pinnast, kui see on mehaaniliselt tihendatav.

3.3.2.12. Tagasitäite teostamise erinõuded talvel

Tagasitäitematerjal ei tohi sisaldada külmunud tükke, samuti ei tohi see olla nii suure niiskusesisaldusega, et külmuks tagasitäite tihendamisel. Enne tagasitäite tegemist tuleb kaevikust eemaldada lumi, jää ja kaevikusse selle nõlvadest kukkunud külmunud pinnas.

Juhul, kui pinnas on ulatuslikult külmunud ning kaeviku seintesse jäävad külmunud pinnasekihi alla tühimikud, tuleb toimida järgmiselt:

- Variant A – teha tagasitäide kuni külmunud pinnaseni, seejärel eemaldada külmunud pinnas kuni tühimike välisperimeetrini ning jätkata siis tagasitäite tegemist ja tihendamist;
- Variant B – fikseerida tühimike asukohad ja ulatus koos Omanikujärelevalvega joonisel, teha tagasitäide kuni maapinnani, pärast pinnase sulamist kaevata pinnas tühimike kohalt välja ning jätkata siis tagasitäite tegemist ja tihendamist.

Kasutatava variandi valib igal konkreetsel juhul Omanikujärelevalve. Varianti B saab rakendada juhtudel, kui:

- tühimike kohal külmunud pinnases ei ole tehnovõrke, mida vahepealne vajumine võiks kahjustada;
- tegemist on mitteliiklusalaga või väikese liiklusintensiivsusega liiklusalaga.

3.3.3. Muud ehitustöödega seotud nõuded

3.3.3.1. Olemasolevat veevarustust ja kanalisatsiooni mõjutavad tegevused

Kõik vee- ja kanalisatsiooniteenuse katkestamise taotlused tuleb Töövõtjal esitada AS-ile Pärnu Vesi vähemalt 7 päeva enne teenuse katkestamise vajadust. Siibrite avamisi ja sulgemisi teostab ainult AS Pärnu Vesi, v.a. avariilised sulgemised suurema kahju ärahoidmiseks.

Torustike asendamisel või taastamisel on lubatud katkestada tarbijate veega varustamine ehitustegevusest mõjustatud tööde piirkonnaga külgnevatele kinnistutele maksimaalselt 8 tunniks. Veekatkestuste korral, mis kestavad üle 5 tunni, tagab Töövõtja elumajade juurde ajutise veevõtu võimaluse elanike esmasteks vajadusteks, samuti tervishoiu-, hoolekande-, õppe- ja kasvatusasutuste joogi- ja olmevee vajaduse rahuldamise.

Reovee ja sademevee ära juhtimine on lubatud katkestada maksimaalselt üheks tunniks.

Ehitustööde ajal tuleb Töövõtjal sobival meetodil vastavad teenused säilitada ning tagada teenuse, kaasaarvatud veemõõtmine, selline tase, nagu see oli enne ehitustöödega alustamist. Teenuste säilitamise tehnilised lahendused peavad olema kinnitatud Omanikujärelevalve poolt. Töövõtja peab kandma kõik teenuse katkestamisega seotud kulud vastavalt AS-i Pärnu Vesi kehtivale hinnakirjale.

Ajutiste veevarustustorustike kasutamisel peab see olema kaitstud. Talvel tuleb ajutine veetorustik paigaldada sellisele sügavusele, et oleks välditud ajutiste torustike külmumine.

3.3.3.2. Veekasutus

Töövõtja tagab ajutise veevarustuse (ehituslikel eesmärkidel, hügieeni otstarbel, olmevesi, torustike läbipesu ja katsetamine) objektil ja katab kõik sellega seonduvad kulud. Vee võtmisel AS-ile Pärnu Vesi kuuluvast ühisveevärgist korraldab Töövõtja omal kulul vee mõõtmise ja tasub vee eest vastavalt kehtivale hinnakirjale.

Minimaalne arvutuslik veekogus torustiku läbipesuks, mille eest Töövõtja läbipesuvee võtmisel ühisveevärgist tasub, on kümnekordne läbipestava toru maht.

3.3.3.3. Kaevikust väljapumbatava vee ära juhtimine

Kaevikust väljapumbatav liigvesi (välja arvatud reovesi ja reoveega segunenud kaevikuvesi) tuleb esimese võimalusena juhtida eelnevalt rajatud ja tagasitäidetud kaeviku kohale. Juhul, kui see ei ole võimalik (väljapumbatav vesi ei imbu pinnasesse ja tekitab uputust) on lubatud kaevikust väljapumbatava vee juhtimine reo- või sademevee kanalisatsioonisüsteemi (s.h. kraavid) ainult vastava kommunikatsiooni valdaja kirjalikul loal ja tema poolt määratud tingimustel ning ulatuses. Kirjalik luba peab asuma väljapumpamise teostamise ajal ehitusobjektil. Kaevikust väljapumbatava vee juhtimisel reo- või sademeveekanalisatsiooni tuleb vett pinnaseosakeste nendesse süsteemidesse sattumise vältimiseks eelnevalt settemahuti sehitada. Kasutatava settemahuti tehniline lahendus kooskõlastada enne väljapumpamise teostamist Omanikujärelevalvega. Juhul, kui eelnevat nõuet eiratakse, settemahuti on ebapiisava suurusega või seda ei tühjendata settest piisava sagedusega ning reo- või sademevee kanalisatsioonisüsteemi satub pinnaseosakesi sisaldavat vett, peab Töövõtja omal kulul täies ulatuses puhastama reo- või sademevee kanalisatsioonisüsteemi, kuhu pinnast kandus. Pinnase torustiku sissekandumise kahtluse korral on Omanikujärelevalvel õigus nõuda torustikele kaameravaatluse teostamist, mille tulemusena määrab Omanikujärelevalve torustike läbipesu vajaduse ja ulatuse. Peale läbipesu teostamist tellib Töövõtja täiendava kaameravaatluse läbipestud torustikele veendumaks läbipesu tulemuslikkuses. Puhastamisel lõhutud või muul moel rikutud reo- või sademevee kanalisatsioonisüsteemi elemendid (s.h. truubid, kraavipõhjad jne) taastab Töövõtja omal kulul.

Vee väljapumpamisel kraavidesse, haljasaladele jne peab Töövõtja vältima vee sattumist kinnistutele, teedele jne, samuti kraavide ülekoormamisest tekkivaid üleujutusi. Nõude eiramisest tekkivad kahjud kompenseerib ning üleujutuse tagajärjed kõrvaldab Töövõtja.

3.3.3.4. Kaablite kaitsmine, torusse paigaldamine jm kaablitega seotud toimingud

Tööd elektri- ja siderajatiste kaitsevööndis tuleb teostada kooskõlastatult rajatise omanikuga. Samuti tuleb järgida kõiki rajatiste omanike poolt esitatavaid kooskõlastusi ja tingimusi.

Kaablite kaitsevööndis tuleb tööd teostada käsitsi.

Minimaalne vertikaalne vahekaugus ristumisel kaabli ja torustiku vahel on 0,3m.

3.3.3.4.1. Rakendatavad meetmed töötamiseks siderajatiste kaitsevööndis

Enne töödega alustamist kutsuda kohale siderajatise omaniku esindaja olemasolevate kaablitrasside asukohtade ja sügavuste täpsustamiseks ning trasside mahamärkimiseks looduses. Ristumistel maakaablitega kaitsta kaablid lõhestatud kaitsetoruga D100 siderajatise omaniku esindaja juuresolekul.

Töötamisel kaablikaevude vahetus läheduses tagada kaevude korrasoleku säilimine. Kaevu vigastamise korral tuleb kaablikaev asendada uuega. Peale tööde lõppu peavad kaevuluugid jääma tänavaga ühele tasapinnale. Kaevetööde käigus siderajatiste lõhkumisega seotud kulud kannab tööde teostaja. Pinnase vajumise korral sidekanalisatsiooni kaitsevööndis teostada pinnase tihendamine.

Kaevetööde käigus ilmnunud sidekommunikatsioonide teisiti paiknemisest informeerida siderajatise omaniku esindajat ja lahendada olukord.

Liitumispunktide rajamisel sidetrassidele lähemal kui 0,5m kutsuda kohale siderajatise omaniku esindaja, kellega koos hinnatakse ning lepatakse kokku paigaldamise võimalikkus ja täiendavate meetmete vajadus.

Sidekanalisatsiooni lõhkumisel taastatakse kogu kaevuvahe, ei aktsepteerita olemasolevate torustike paikamisi. Sidemaakaablite lõhkumisel ei paigaldata jätk kõvakattega aladesse. Lõhkuja kaevab oma kuludega kaabli lahti piisavas mahus, et vältida jätkude paigaldamist teemaa-alasse.

Tööde teostamisel kaitsevööndis tuleb lähtuda määrusest „Liinirajatiste kaitsevööndis tegutsemise tingimused ja kord“. Kaevetöid tuleb teostada nii, et ei tekiks sideliinirajatiste vajumisi, nihkumisi, kaablite väljavenitamist jne. Kaevikute seinad tuleb toetada. Töötamine raske tehnikaga sidekaevude peal ja nendest ülesõit on keelatud. Lähemal kui 2m sidetrassist tuleb kõik tööd teostada käsitsi, ilma mehhanismideta.

Lahtikaevatud sideliinirajatised on vaja toetada ja kaitsta mehaaniliste vigastuste eest ning varguse vastu. Kaablite kaitsmise ja toetamise kohta koostada skeem.

Kõik sideliinirajatiste kaitseks, kontrolliks ja vajadusel uute torude paigaldamiseks vajalikud tööd teostab ja vajalikud materjalid hangib Töövõtja omal kulul.

Peale ehitustööde lõppu sidekanalisatsiooni kaitsevööndis, teostada kanalisatsiooni läbitavuse kontroll ja koostada vastav akt. Enne lahti kaevatud sideliinirajatiste katmist tuleb teostada liinirajatiste ülevaatus ja koostada kaetud tööde akt.

3.3.3.4.2. Elektriakaablite kaitsmine teede rajamisel

Elektriakaablite läheduses töötades pidada kinni elektrivõrgu standardiga ja kooskõlastuste tingimustega nõutud vahekaugustest. Ehitustöödel jälgida, et olemasolevate elektriakaabli sügavus maapinnast jääks min 0,7m ja ristumisel sõiduteega 1,0m. Tänavatega ristuvad elektriakaablid, mis ei ole kaitstud kaablikaaitsetorudega, paigaldada lõhestatud A-klassi kaablikaaitsetorudesse 1,0m sügavusele ja kõrvale paigaldada iga elektriakaabli kohta üks reservtoru (160mm, A-klass), juhul kui tänav katendit kooritakse rohkem kui 0,3m. Tänav laiendamisel tulenevalt pikendada ka olemasolevate elektriakaablite kaablikaaitsetorusid selliselt, et torude otsad ulatuksid välja tee sõidetava osa (ka äärekivide) alt.

Kohtades, kus projekteeritud torustiku ja elektriakaabli rööpkulgemisel jääb vahekauguseks vähem kui 1,0m tuleb elektriakaabel paigaldada kaablikaaitsetorusse.

Ristumisel elektriakaabliga tuleb kaabel paigaldada kaablikaaitsetorusse. Kaabel tuleb kaitsta toruga kummalegi poole vee- ja kanalisatsioonirajatist 2m ulatuses.

Kaevikute kaevamisel kohtades, mis ohustavad olemasolevaid elektriakaableid, kaevata V-kujuline kaevik või toetada kaeviku sein, et vältida vajumisi ja varinguid, mis võivad kahjustada kaableid. Kaablitega ristumiskohtades tihendada alt täidetav pinnas ümbruses oleva pinnase tiheduseni ja seejärel katta kaabel nõuetekohaselt.

Maakaabli alla kaevikusse paigaldada kivises pinnases kuni 10cm liiva. Kaablite minimaalne paigaldustemperatuur on -15°C, PVC mantliga kaablitel -5°C.

10kV ja 0,4kV toitekaablid paigaldada min 0,7m sügavusele, sõiduteedel ja parklates min 1,0m sügavusele. Elektriakaablid kaitsta täies ulatuses kaablikaaitsetoruga, kaablist 20-30cm kõrgemale paigaldada vastav märke-hoiatuslint. Tänavate ja sissesõiduteede alla jäävad maakaablid kaitsta A-klassi kaablikaaitsetoruga, ülejäänud trassi ulatuses kasutada B-klassi kaablikaaitsetoru. 0,4kV kaablid kaitsta 110mm torude ja 10kV kaablid 160mm torudega.

Kõik kaablikraavid täita tihendatud pinnasega, pinnase tihendamise koefitsient sõidu- ja kõnniteedel on 0,98. Kõikide kaablikaaitsetorude otsad tihendatakse selleks otstarbeks sobiva montaaživahu abil. Peale maakaablite paigaldamist tuleb teha maakaabelliini teostusjoonised. Peale kaevetööde lõppu tuleb Töövõtjal taastada teekate ja haljastus.

3.3.3.5. Ligipääs tehnovõrkudele

Töövõtja ei tohi takistada juurdepääsu ühelegi kaevule, tuletõrjehüdrandile, kilbile vms tehnovõrgu osale ilma vastava tehnovõrgu omaniku kirjaliku nõusolekuta.

3.3.3.6. Teekatete ajutine taastamine

Eemaldatud katttega teeosad peavad jääma liikluseks suletuks kuni teekatte taastamiseni või ajutise teekatte paigaldamiseni. Ajutise teekatte rajamisel peab teel või selle osal olema liikluse avamiseks tagatud tee ekspluatatsiooninõuded.

Juhul, kui teekatet ei ole võimalik koheselt lõplikult taastada, siis tuleb 48 tunni jooksul rajada ajutine teekatte. Teekatte liik kooskõlastada tee omanikuga.

3.3.3.7. Nõuded Töövõtja poolt suletud tee hooldamisele

Töid tuleb korraldada selliselt, et tööpäeva lõpuks ei jääks avatuks mitte enam kui 10m teega paralleelselt kulgevat kaevikut. Teega risti olevad ja kõnniteedel olevad kaevikud tuleb ööseks täita, v.a juhul, kui on olemas vastav kohaliku omavalitsuse kirjalik luba.

Ehitusmaterjale, seadmeid jne ei tohi pärast tööaega jätta tänavale väljapoole piirdega eraldatud ala, samuti ei tohi neid paigutada sellisel viisil või sellisesse kohta, mis mõjutaks liiklusohutust (s.h. piiraks vaba nägemisulatust ristmikel, kaasarnatud tänavale väljasõidud), ilma sobivate liiklusekorralduslike meetmeteta.

Liikluseks suletud tänaval peab Töövõtja korraldama tänava puhastamise (iga tööpäeva lõpus) ja kastmise (vastavalt vajadusele, vältimaks tolmu levikut naaberkiinnistutele jne). Talvisel ajal peab Töövõtja korraldama ehitustööde tegemise nii, et tee oleks vaba takistustest, mis segavad lume- ja jäätõrjetoid. Töövõtja poolt liikluseks suletud, aga ka liikluseks avatud, kuid ajutise teekatttega tänavalõikudel peab Töövõtja korraldama lume- ja jäätõrjetoid (s.h. kõnniteedel) vastavalt kohaliku omavalitsuse nõuetele.

3.4. Nõuded taastamisele

3.4.1. Katete taastamise üldised nõuded

Tänavakatete taastamisel tuleb juhinduda majandus- ja kommunikatsiooniministri määrusest „Tee ja teetööde kvaliteedinõuded“ (nr 15, 01.07.2014.a) ja kohaliku omavalitsuse kaevetööde eeskirja nõuetest.

3.4.2. Asfaltkatte lõplik taastamine

Asfalteerimisperioodil tuleb teekatted lõplikult taastada hiljemalt 30 kalendripäeva jooksul alates tänavalõigu (s.t. tänava järjestikuste ristmikute vaheline lõik) tagasitäite lõpule viimisest.

Juhul, kui ehitustööde käigus maetakse asfaltbetooni alla kaevud/kaped või vigastatakse kaevude/kapete kraesid/teleskoope, siis pärast kaevude/kapete nõuetekohaseks viimist tuleb taastada parandustöödega rikunud teekatte sõiduraja laiuselt (selle sõiduraja osas, kus teekatte rikuti) ja 4,00m pikkuselt (arvestatuna kaevu/kape tsentrist mõlemale poole 2,00m piki sõidurada). Juhul kui kaev asub kahe sõiduraja omavahelisele teljele lähemal kui 1,00m, siis tuleb uuesti asfalteerida ka kõrval asuv sõidurada eelnevalt kirjeldatud põhimõtteid järgides. Kaevude/kapete ümbrus tuleb parandustööde ajal uuesti üle tihendada nõuetele vastavaks.

Eelnevas lõigus kirjeldatu kehtib ka kõnniteedel ja ristmikel teostatavate parandustööde kohta. Kui omavalitsuse esindaja näeb ette rangemad nõuded parandustööde teostamisel, siis tuleb lähtuda nendest.

3.4.3. Tükkmaterjalist katte lõplik taastamine

Tükkmaterjalist teekatete taastamine peab toimuma nii, et tulemusena oleks kate vähemalt esialgses seisukorras. Tükkmaterjalist sõidutee kate tuleb paigaldada 6cm paksusele liivast aluskihile (maksimaalse tera suurusega 2mm), mille all on vähemalt 30cm paksune killustikalus. Kõnniteel peab killustikaluse paksus olema vähemalt 20cm.

Tuleb tagada, et katte välimus ja omadused jääksid taastatult vähemalt samaväärseks ehitustöödele eelnenuga.

Kaevuluugid ning kaped tuleb katte taastamisel panna ümbritseva teepinnaga samale tasapinnale (± 3 mm) ning sama kaldega. Luugi- või kaperaamide paigaldamine kivikatte peale ei ole lubatud.

3.4.4. Kruuskatte taastamine

Kruuskattega teekatte taastamine peab toimuma nii, et tulemusena oleks teekate vähemalt esialgses seisukorras. Pärast kruuskattega tee taastamist tuleb Töövõtjal omal kulul tellida tee kaltsiumkloriidiga töötlemine.

Kaevuluugid ja kaped tuleb paigaldada 15cm teepinnast allapoole.

3.4.5. Haljastuse taastamine

Enne kaevetöid eemaldatud kasvupinnas tuleb laotada haljastatavale alale ning külvata omanikujärelevalve poolt heakskiidetud muruseeme (külvinorm 20...30g/m²) või paigaldada mätastus. Paigaldatava kasvupinnase minimaalne paksus pärast mururulliga tihendamist on 10cm, vajadusel tuleb kasvupinnast juurde vedada. Kasvupinnas ei tohi sisaldada kive jm osakesi suurusega üle 20mm. Pärast tihenemist peab taastatud ala jääma ümbritseva maapinnaga ühele tasemele.

Haljastatud pindade taastamise juurde kuulub ka kastmine, mis puudutab nii ajutiste kui korraliste töödega hõlmatavat kasvupinnast, samuti kõikide kuivanud või kahjustatud muruosade asendamist, kui see on tööde üleandmiseks vajalik. Esimese muru niitmise teeb töövõtja.

Töövõtja peab arvestama, et iga eemaldatud või rikutud puu asemele tuleb istutada vähemalt 2m kõrgune puustik omavalitsuse poolt määratud asukohta omavalitsuse haldusterritooriumil. Istiku valik tuleb kooskõlastada omavalitsusega.

3.5. Nõuded tööde üleandmisele

3.5.1. Nõuded katsetamistele

Kõikide katsete kohta peab töövõtja koostama protokollid ja need lisama teostusdokumentatsioonile. Kõik katsetamisega seotud kulud kannab töövõtja.

3.5.1.1. Isevolse torustike videouuring

Videouuringu ajaks tuleb pealevool torustiku sulgeda. Juhul kui veetasapind vaadeldavas torus on vaatlust segavalt kõrge tuleb korraldada veeärastamine või -tõkestamine. Pärast esmasel vaatlusel selgunud puuduste likvideerimist on vajalik teostada korduv videouuring.

Videouuringu läbiviimiseks kasutatav seadmestik tuleb valida sobilik vastavalt uuritava torustiku läbimõõdule ja olemusele. Kaamera komplekt peab olema varustatud kaldemõõtjaga ja tarkvaraga kaldegraafikute genereerimiseks. Videouuringu läbiviimiseks kasutatav seadmestik peab olema korras (nt kaldemõõtja kalibreeritud, objektiiv puhas ja defektideta, kaamera rattad õige suurusega jne).

Videouuringu vaatluseraport peab sisaldama järgnevaid osasid:

- kokkuvõtet teostatud uuringute lõikudest, kus on kirjeldatud uuritud torustiku lõik, pikkus ja seisukorra hinne;
- üksikasjalik raport uuritud torustikulõikude kohta, kus on torustikul (skemaatiliselt) toodud iga uuringu käigus ilmnunud tähelepaneku kohta info. Torustikulõigu all mõeldakse kahe kaevu vahelist torustikuosa koos lõpukaevuga. Uurimata ei tohi jääda kaameravaatluse alguskaev. Igast olulisest tähelepanekust teostada foto, mis lisada uuritud torustikulõigu raporti lehe juurde;
- torustiku kaldegraafik.

Kaameravaatluse raporti vigade määratlus peab vastama standardile EVS-EN13508-2:2003+A1:2011, „Investigation and assessment of drain and sewer systems outside buildings – Part 2: Visual inspection coding system“.

Kaamera vaatluse raport esitada PDF faili kujul ja videofilm tuleb esitada iga torustikulõigu kohta eraldi failina.

3.5.1.2. Nõude isevoolsete torustike kalletele

Torustiku kalded peavad tagama isepuhatuskiiruse torustikus. Torustike rajamisel on lubatud kaldeviga $\pm 1,0\%$. Torustike rajamisel on lubatud läbivajumiste viga reoveekanalisatsiooni torustikel 10% ja sademevee kanalisatsiooni torustikel 20%.

3.5.1.3. Isevoolsete torustike veetiheduse ja ovaalsuse kontroll

Omanikujärelevalvel on õigus nõuda töövõtjalt täiendava kontrollimeetodina (kui videouuringu tulemusena tekib kahtlus) isevoolse torustiku mingi lõigu veetiheduse katse tegemist. Metoodika määrab omanikujärelevalve.

Kaevud torustikul peavad olema veetihedad ja visuaalsel vaatlemisel peab olema arusaadav, et mittevajalike avasid ja lekkekohti ei ole. Omanikujärelevalvel on õigus nõuda kaevude veetiheduse katsetamist standardite SFS3113 (veega) ja SFS3135 (deformatsioon) järgi.

Omanikujärelevalvel on õigus nõuda töövõtjalt täiendava kontrollimeetodina (kui videouuringu tulemusena tekib kahtlus) isevoolse torustiku ovaalsuse kontrolli. Selleks hangib töövõtja silindri, mille välisdiameeter on võrdne toru lubatud ovaalsuse võrra vähendatud sisediameetriga, ning tõmbab silindri läbi kontrollitava lõigu. Toru deformatsioon ei tohi ületada RIL 77 toodud väärtusi.

3.5.1.4. Survetorustike survekatse

Survetorustiku survekatse tehakse kõikidele survetorustikele, mille pikkus on üle 30m. Korruga testitava torustiku pikkus ei tohi olla üle 500m. Enne surveproovi tuleb täita torustik veega ja jätta seisma võrgusurvel (~3,5 bar) vähemalt 24 tunniks. Samal ajal peab torustikust õhk olema täielikult eemaldatud. Surveproov teostada omanikujärelevalve juuresolekul. Surveproovi alustades tuleb tõsta rõhk torustikus 6,0 bar-ni ja lasta torustikul seista minimaalselt 2 tundi, tagamaks toru venimise. Seejärel vähendada rõhku 4,0 bar-ni ja jälgida 30 minuti jooksul rõhu vähenemist. Survekatse järel alandada survet 0 bar-ni. Surve alandamine toimub omanikujärelevalve poolt valitud punkti(de)s.

Omanikujärelevalvel on õigus kinnisel meetodil rajatud/rekonstrueeritud torustike survekatse läbiviimisel kohaldada rangemaid nõudeid (nt kõrgemat rõhku). Survekanalisatsiooni torustiku survekatset võib teha enne survekanalisatsiooni ühendamist lõpukaevu (voolurahustuskaevu).

Survekatse läbiviimine õhuga võib toimuda ainult omanikujärelevalve loal.

3.5.1.5. Torustike läbipesu ja desinfitseerimine

Pärast survekatsetust ja enne torustiku kasutuselevõttu tuleb torustik läbi pesta. Minimaalne arvutuslik veekogus torustiku läbipesuks, mille eest Töövõtja tasub ühisveevärgist võetava vee eest, on kümnekordne läbipestava toru maht. Läbipesu järgselt tellib Töövõtja atesteeritud proovivõtja, kes võtab veeproovi torustiku (ühekorruga läbi pestud torustiku osa) puhtuse tõendamiseks ja teostab akrediteeritud laboratooriumis analüüsi mikrobioloogiliste näitajate osas. Torustikus olev vesi peab täismikrobioloogiliste näitajate osas vastama sotsiaalministri määrusele „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“ (nr 82, 31.07.2001.a) nõuetele. Juhul, kui läbipesuga ei ole torustiku võimalik puhtaks saada, tuleb kasutada vesi-õhk pesu ja/või desinfitseerimist. Nõuded nendele toimingutele kehtestab omanikujärelevalve.

3.5.2. Nõuded dokumentatsioonile

3.5.2.1. Üldised nõuded dokumentatsioonile

Kasutusloa väljastamiseks omavalitsuse poolt peab töövõtja ette valmistama, kopeerima ning kahes eksemplaris sobivalt köidetuna ja ühes eksemplaris CD-l omanikujärelevalvele esitama järgmised dokumendid:

- töövõtja poolt koostatud projektdokumentatsioon;
- projektdokumentatsiooni muudatused;

- tehniline informatsioon töös kasutatud ehitusmaterjalide, toodete ja varustuse kohta (s.h. sertifikaadid, katsetulemused, kirjeldused, kasutusjuhendid jne);
- ehituspäevik (isekopeeruva päeviku puhul originaal ja esimene koopia);
- kaetud tööde aktid;
- teostusjoonised;
- katsetuste ja kontrolltoimingute aktid (tagasitāite tiheduse mõõtmise aktid, veeproovide analüüsid, asfalteerimisega seotud kontrolltoimingute aktid jne);
- foto- ja videomaterjalid (ehituseelse olukorra salvestised, fotod sõlmedest jne).

Kohalduvad majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse „Eri liiki ehitiste ehitamise tehnilistele dokumentidele esitamise nõuded“ (nr 71, 27.12.2002.a).

3.5.2.2. Nõuded teostusjoonistele

Teostusjoonised tuleb koostada vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse „Ehitusgeodeetiliste uurimistööde tegemise kord“ (nr 70, 27.08.2007.a) ja kohaliku omavalitsuse poolt esitatud nõuetele. Teostusjoonise koostajal peab olema majandustegevuse registri registreering geodeetiliste uuringute tegemiseks.

Teostusjooniste koostamiseks vajalikud mõõdistused tuleb teha vahetult pärast torustiku paigaldamist avatud kaeviku tingimustes.

Töövõtja esitab iga torustiku osa kohta teostusjoonised vee- ja kanalisatsioonitorustike asendiplaanina, millele on näidatud selgelt kaevude asukohad, siibrid, majaihendused, paigaldatud soojustus jms kasutades koordinaadistikku ja sidemeid. Sidumiselementidena võib kasutada vaid alalisi rajatisi (ehitised, sillad, monumendid). Ära tuleb tähistada ka kõigi olemasolevate ja ehitustööde käigus muudetud insener-tehniliste kommunikatsioonide (nii kaevikuga paralleelsed kui ka ristuvad) asukoht. Asendiplaanil tuleb näidata kaevude kaante kõrgused, toru põhja kõrgus, torustike materjal, lõikude pikkused ja langud ning ristuvate insener-tehniliste kommunikatsioonide tegelikud kõrgused.

Teostusjooniste vormistamisel tuleb järgida järgmisi põhimõtteid:

- rajatud torustikud ja muud (varasemast ajast olemasolevad) kommunikatsioonid peavad olema eristatavad nii joone värvi, joonetüübi (joones sisalduva tähise) kui ka joonepaksumuse kaudu (rajatud torustikud tuleb näidata selgelt eristuva paksema joonega);
- kõik teostusjoonised peavad olema digitaalselt ühisel geodeetilisel alusel ühel joonisel;
- joonistel tuleb välja tuua detailsed sõlmede skeemid, millelt on näha kõik sõlme elemendid oma tegeliku tüübi, liidete tüübi, materjali tootja nimega jne. Antud nõuet võib asendada omanikujärelevalve poolt heaks kiidetud fotodega;
- kaevud, sõlmed, kinnistuühendused, torustike suunamuutused jne peavad olema joonistel sidumismõõtudega seotud püsivate objektidega. Iga punkt peab olema seotud kahe sidumismõõduga, mis võimaldavad punkti asukohta looduses üheselt fikseerida.
- Kaevudele paigaldatud betoonrõngaste olemasolu fikseerida teostusjoonise kaevude tabelis.
- teostusjoonis peab sisaldama likvideeritud torustike kohta asendiplaanilist joonist, kus on eraldi tähistatud kaevetööde käigus maa seest eemaldatud torustikud ja maa sisse likvideerituna jäetud torustikud. Joonisele kuvada torustike sulgemiste asukohad (näidata ära eraldi viidetena).

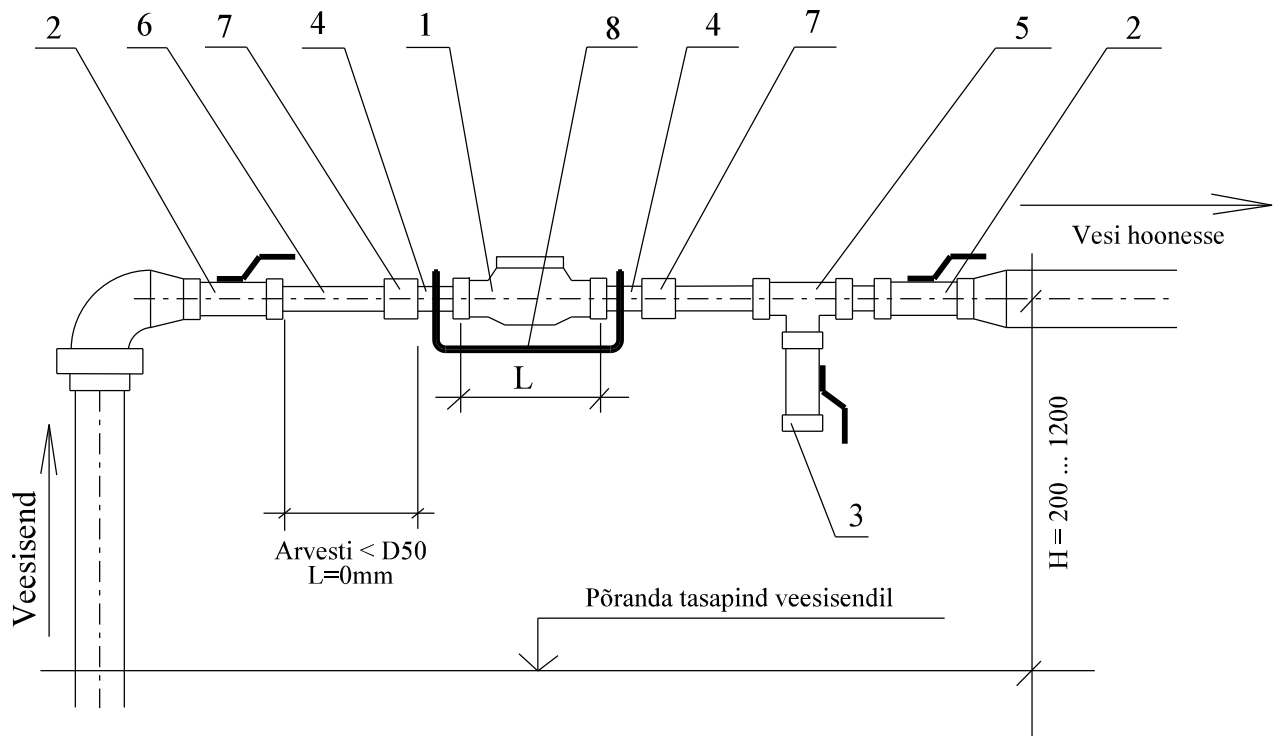
Teostusjoonised tuleb esitada ehitusdokumentatsiooni koosseisus digitaalselt CD-l teostusjoonise koostaja ja kohaliku omavalitsuse esindaja poolt allkirjastatuna. Teostusjoonis koos likvideeritud torustike osaga esitada digitaalselt omanikujärelevalvele heakskiitmiseks enne kohalikule omavalitsusele esitamist.

LISAD

Lisa 1 Veemõõdusõlme põhimõtteline skeem

Lisa 2 Täiendavad nõuded veemõõdusõlmele alates arvesti Dn50 kasutamisel

Lisa 1: Veemõõdusõlme põhimõtteline skeem



EKSPLIKATSIOON

1. C-klassi veearvesti koos tagasilöögiklapiga (võib paigaldada ka vertikaalselt)
2. Sulgarmatuur
3. Tühjenduskraan
4. Ühendusotsik
5. Kolmik
6. Sirge toruosa (vt. Lisa 2)
7. Ühendusmuhv sisekeermega
8. Arvesti kandur

MÄRKUSED

1. Veemõõdusõlme skeem kehtib veearvestitele alla DN50. Alates DN50 vt lisaks Lisa 2.
2. Veemõõdusõlme paigaldab kinnistu omanik.
3. Veearvesti koos tagasilöögiklapiga paigaldab AS Pärnu Vesi.
4. Mõõturi kandur peab tagama veearvesti paigalpäisivuse.

Nominaalne veekulu	m ³ /h	1,5	2,5	3,5	6,0	10,0	15,0
Veemõõtja kaliiber	toll (mm)	1/2 (15)	3/4 (20)	1 (25)	1 1/4 (32)	1 1/2 (40)	2 (50)
Veemõõtja pikkus L	mm	165	190	260	260	300	300

